

丙方報修流程(網頁說明)

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數: 32 未處理: 2 處理中: 29 已派工: 0 已完修: 5 已完成: 2 廠商未報價: 2 廠商未派工: 0 廠商未施作: 2 待簽核數: 0 作廢: 49 全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	計價狀態	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已派工	已報價	未計價	動作 ▾
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完成	已報價	未計價	動作 ▾
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-314	2022-07-04	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已派工	已報價	未計價	動作 ▾
R-313	2022-07-01	test	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-312	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-311	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
P-179	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	已報價	未計價	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 32 則

« < 1 2 3 4 > »

- 詳細資料
- 開設派工單
- 查看報價單
- 工程驗收單
- 修改報價單

開設派工單

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

← → ↻ 不安全 | nsst.tw:8080/c111/manage/interactive/fault_report_index

Gmail NAS(公司雲端主機) EIP(工作任務安排) 測試系統 案場 SD/SA文件 PM專案管理 指針時鐘 Live AM

特力屋 92 建辰企業社(台北) ▾

中欣物保平台

- 管理首頁
- 聯絡我們
- 付款資訊
- 管理系統目錄
- 廠商設定
- 館店設定
- 修繕服務
- 修繕行事曆
- 功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數: 32 未處理: 2 處理中: 29 已派

顯示 10 則

專案編號	報修日期	專案名稱	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	報修類別	狀態	報價狀況	計價狀態	動作
R-321	2022-07-20	測試專案			天溝漏水	已完工	已報價	未計價	動作 ▾
R-318	2022-07-20	測試專案			水溝蓋縫隙過大	已完成	已報價	未計價	動作 ▾
R-317	2022-07-20	測試專案			門扇故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-315	2022-07-06	[緊急報修]			門扇故障	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
P-182	2022-07-06	修門			磁磚剝落	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-314	2022-07-04	測試專案			窗戶漏水	已完工	已報價	未計價	動作 ▾
R-313	2022-07-01	test			窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-312	2022-06-28	測試專案			窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-311	2022-06-28	測試專案			窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
P-179	2022-06-28	測試專案			廣告帆布損壞	處理中	已報價	未計價	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 32 則

快速篩選: 全部 室內 公區 VIP

啟用 Windows 移至 [設定] 以啟用 Windows

開設派工單

派工原因

約定時間 曆

施作工期(單位:天)

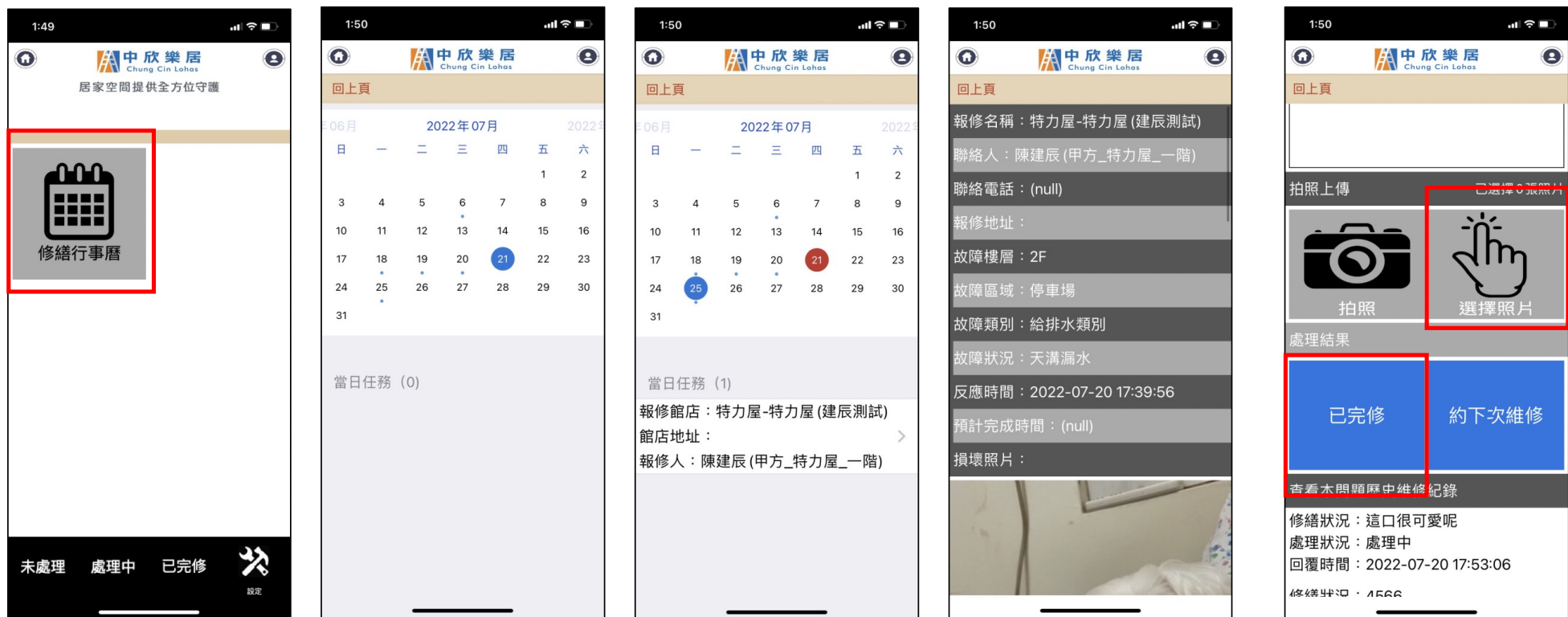
關閉 送出

填寫內容按下送出

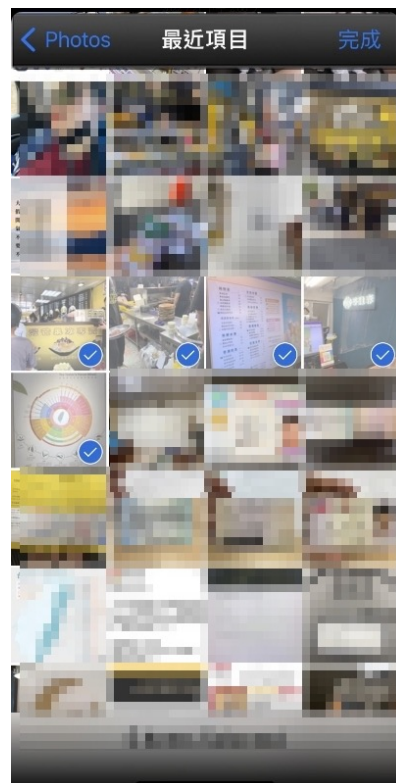
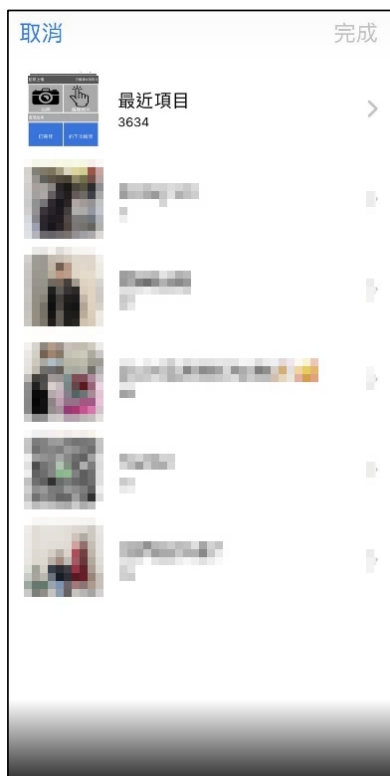
狀態顯示已派工

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

丙方登入手機APP操作畫面



丙方登入手機APP操作畫面



中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

廠商設定 <

館店設定 <

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數: 32

未處理: 2

處理中: 29

已派工: 0

已完修: 6

已完成: 2

廠商未報價: 2

廠商未派工: 0

廠商未施作: 2

待簽核數: 0

作廢: 49

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	計價狀態	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	未計價	動作 ▾
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完成	已報價	未計價	動作 ▾
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
! R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-314	2022-07-04	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已派工	已報價	未計價	動作 ▾
R-313	2022-07-01	test	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-312	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-311	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
P-179	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	已報價	未計價	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 32 則

< 1 2 3 4 > >>

- 詳細資料
- 修改派工單
- 查看派工單
- 查看報價單
- 工程驗收單
- 修改報價單

丙方完成項目以後 進行工程驗收單的註解與說明

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

廠商設定

飯店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 互動 > 工程驗收單及驗收照片

工程驗收單及驗收照片

中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓

電話 02-87915168 傳真 02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統華營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

工程驗收單

工程名稱：測試專案

初驗日期：111 年 07 月 25 日

合約名稱：測試專案

復驗日期：__ 年 __ 月 __ 日

承 包 商：特欣機電股份有限公司

☒ 初驗合格。

☐ 下列初驗改善意見，請於__月__日前改善完成，並請通知再驗。

會驗人

驗收人

承包人


驗收意見

臺北

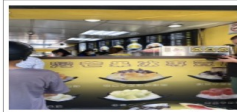
電話 02-87915168 傳真 02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統華營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司


工程名稱：測試專案



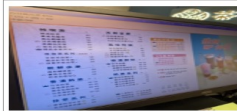
請輸入驗收照片說明




請輸入驗收照片說明




請輸入驗收照片說明



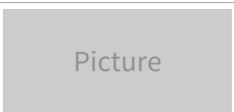
請輸入驗收照片說明




請輸入驗收照片說明



請輸入驗收照片說明



請輸入驗收照片說明



請輸入驗收照片說明

工程驗收但 照片說明 修繕內容說明

確認送出

2015 © NSST 全方位建築智慧化管理系統 新保科技有限公司

[首 頁](#) > [互動](#) > [工程驗收單及驗收照片](#)

[← 回上頁](#)

請輸入驗收照片說明

列印

2015 © NSST 全方位建築智慧化管理系統 新保科技有限公司



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓

電話:02-87915168 傳真:02-87915158

中欣實業(股)公司

統營營造(股)公司

特欣機電(股)公司

中欣室內裝修設計(股)公司

工程驗收單

工程名稱：測試專案 初驗日期：111 年 07 月 25 日

合約名稱：測試專案 復驗日期：__ 年 __ 月 __ 日

承 包 商：特欣機電股份有限公司

☒初驗合格。

☐下列初驗改善意見，請於__月__日前改善完成，並請通知再驗。

驗
收
意
見

會驗人

驗收人

承包入

列印

2 張紙

目的地

🖨️ RICOH Aficio MP C30C ▼

網頁

全部 ▼

份數

1

彩色

黑白 ▼

顯示更多設定 ▼

列印

取消

[🏠 首頁](#) > [修繕服務](#)

VIP

快速篩選:

[illegible]

乙方報修流程(網頁說明)

新增計價單

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：98

未處理：15

處理中：56

已派工：9

已完修：17

已完成：3

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待簽核數：0

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	已報價	未請款	未計價	已簽核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	簽核中(呂家賢)		動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南坎店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已簽核		動作
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		動作
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核		動作
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核		動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 98 則

< 1 2 >

- 詳細資料
- 報價單列表
- 通知廠商進行修繕
- 尋商
- 查看採購發包單
- 查看工程報價單
- 新增計價單
- 新增專案請款單
- 工程驗收單
- 作廢
- 廠商因故無法施工
- 原單複製

啟用 Windows
移至 [設定] 以瞭解 Windows。

在按下新增計價單

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：98 未處理：15 處理中：56 已處理：27

顯示 10 則

快速篩選：

請款總數：3 待簽核數：0 作廢：194 全部 室內 公區 VIP

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	已報價	未請款	未計價	已簽核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中(呂家興)	審核中(黃獻慈)	動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已簽核	已審核	動作
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	審核中(黃獻慈)	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 98 則

« < 1 2 3 4 5 > »

新增計價單

選擇廠商 陳建辰廠商(台北)

關閉 送出

選擇廠商 在按下送出

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

飯店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 互動 > 計價單

← 回上頁

新增計價單

合約編號R-321 測試專案

店別名稱特力屋(建辰測試)

本單編號預留欄位，不用填寫

付款條件預付 現金 天期票

保留 現金 天期票

頁次1/1

會計代碼預留欄位，不用填寫

品名稱格預留欄位，不用填寫

計價日期111年07月25日(自動代入，過了即次月25日)

期付100%現金 天期票

金額9,455

項次	店別編號	店別名稱	計價單項目						完工日期	
			發包項目	發包金額	入帳日期	統一編號	計價金額	實付金額		
1		特力屋(建辰測試)	1	1	111年07月25日	123456	1	1		2022-07-21
2		特力屋(建辰測試)	2	4	111年07月25日	123456	4	4		2022-07-21
3		特力屋(建辰測試)	3	9	111年07月25日	123456	9	9		2022-07-21
4		特力屋(建辰測試)	4	16	111年07月25日	123456	16	16		2022-07-21
5		特力屋(建辰測試)	5	25	111年07月25日	123456	25	25		2022-07-21
6		特力屋(建辰測試)	6	36	111年07月25日	123456	36	36		2022-07-21
7		特力屋(建辰測試)	7	49	111年07月25日	123456	49	49		2022-07-21
8		特力屋(建辰測試)	8	64	111年07月25日	123456	64	64		2022-07-21
9		特力屋(建辰測試)	9	81	111年07月25日	123456	81	81		2022-07-21
10		特力屋(建辰測試)	10	100	111年07月25日	123456	100	100		2022-07-21
11		特力屋(建辰測試)	11	121	111年07月25日	123456	121	121		2022-07-21
12		特力屋(建辰測試)	12	144	111年07月25日	123456	144	144		2022-07-21
13		特力屋(建辰測試)	13	169	111年07月25日	123456	169	169		2022-07-21
14		特力屋(建辰測試)	14	196	111年07月25日	123456	196	196		2022-07-21
15		特力屋(建辰測試)	15	225	111年07月25日	123456	225	225		2022-07-21
16		特力屋(建辰測試)	16	256	111年07月25日	123456	256	256		2022-07-21
17		特力屋(建辰測試)	17	289	111年07月25日	123456	289	289		2022-07-21
18		特力屋(建辰測試)	18	324	111年07月25日	123456	324	324		2022-07-21
19		特力屋(建辰測試)	19	361	111年07月25日	123456	361	361		2022-07-21
20		特力屋(建辰測試)	20	400	111年07月25日	123456	400	400		2022-07-21
21		特力屋(建辰測試)	21	441	111年07月25日	123456	441	441		2022-07-21
22		特力屋(建辰測試)	22	484	111年07月25日	123456	484	484		2022-07-21
23		特力屋(建辰測試)	23	529	111年07月25日	123456	529	529		2022-07-21
24		特力屋(建辰測試)	24	576	111年07月25日	123456	576	576		2022-07-21
25		特力屋(建辰測試)	25	625	111年07月25日	123456	625	625		2022-07-21
26		特力屋(建辰測試)	26	676	111年07月25日	123456	676	676		2022-07-21
27		特力屋(建辰測試)	27	729	111年07月25日	123456	729	729		2022-07-21
28		特力屋(建辰測試)	28	784	111年07月25日	123456	784	784		2022-07-21
29		特力屋(建辰測試)	29	841	111年07月25日	123456	841	841		2022-07-21
30		特力屋(建辰測試)	30	900	111年07月25日	123456	900	900		2022-07-21
合計				9,455			9,455	9,455		

核准

覆核

承辦人

列印

確認送出

輸入填寫相關內容

2015 © NSST 全方位建築智慧化管理系統 新偉科技有限公司

退到廠商重新報價處理

操作按鈕

列印

離開

追加減

資訊錯誤退回

中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915188 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司

☐ 統營營造(股)公司


☒ 裕欣機電(股)公司

☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

計價單

合約編號: B-321 測試專業 會計代號: 店別名稱: 特力屋(總店) 品名規格: 本單編號: 計價日期: 111年07月25 頁次: 1/1

付款條件: ☐ 預付 ☒ 現金 1 天期票: 期付: 100% (100% 現金 0 天期票): 保留: (0 現金 0 天期票): 金額: 9,455

店別編號	店別名稱	發包項目	發包金額	入帳日期	統一編號	計價金額	實付金額	發票號碼	完工日期
	特力屋(總店測試)	1	1	111年07月25日	123456	1	1	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	2	4	111年07月25日	123456	4	4	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	3	9	111年07月25日	123456	9	9	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	4	16	111年07月25日	123456	16	16	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	5	25	111年07月25日	123456	25	25	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	6	36	111年07月25日	123456	36	36	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	7	49	111年07月25日	123456	49	49	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	8	64	111年07月25日	123456	64	64	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	9	81	111年07月25日	123456	81	81	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	10	100	111年07月25日	123456	100	100	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	11	121	111年07月25日	123456	121	121	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	12	144	111年07月25日	123456	144	144	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	13	169	111年07月25日	123456	169	169	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	14	196	111年07月25日	123456	196	196	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	15	225	111年07月25日	123456	225	225	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	16	256	111年07月25日	123456	256	256	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	17	289	111年07月25日	123456	289	289	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	18	324	111年07月25日	123456	324	324	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	19	361	111年07月25日	123456	361	361	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	20	400	111年07月25日	123456	400	400	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	21	441	111年07月25日	123456	441	441	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	22	484	111年07月25日	123456	484	484	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	23	529	111年07月25日	123456	529	529	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	24	576	111年07月25日	123456	576	576	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	25	625	111年07月25日	123456	625	625	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	26	676	111年07月25日	123456	676	676	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	27	729	111年07月25日	123456	729	729	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	28	784	111年07月25日	123456	784	784	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	29	841	111年07月25日	123456	841	841	123456789	2022-07-21
	特力屋(總店測試)	30	900	111年07月25日	123456	900	900	123456789	2022-07-21
合計:			9,455			9,455	9,455		
標準		價格		會計		承辦人			
									

可針對資訊輸入錯誤進行修正

北內湖區新湖三路23號5樓
電話: 87915168 傳真: 02-87915159

臺北市內湖區新潮三路23號5樓
 電話: 02-87015168 傳真: 02-87015159

電話: 02-87015168 傳真: 02-87015159

電話: 02-87015168 傳真: 02-87015159

電話: 02-87015168 傳真: 02-87015159

電話: 02-87015168 傳真: 02-87015159

合約編號: R-321 測試專案 會計代號: 店別名稱: 特力屋(建居) 品名規格: 本單編號: 計價日期: 111年07月25日

計價日期：111年07月25日

付款條件：☐ 預付 ☒ 現金 | 天期票：期付：100% (100% 現金 0 天期票)： 保留：(0 現金 0 天期票)： 金額： 9,455

頁次: 1/2

后别编号	后别名称	廠商							完工日期
		發包項目	發包金額	入帳日期	統一編號	計價金額	實付金額	發票號碼	
	特力屋(建築測試)	1	1	111年07月25日	123456	1	1	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	2	4	111年07月25日	123456	4	4	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	3	9	111年07月25日	123456	9	9	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	4	16	111年07月25日	123456	16	16	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	5	25	111年07月25日	123456	25	25	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	6	36	111年07月25日	123456	36	36	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	7	49	111年07月25日	123456	49	49	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	8	64	111年07月25日	123456	64	64	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	9	81	111年07月25日	123456	81	81	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	10	100	111年07月25日	123456	100	100	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	11	121	111年07月25日	123456	121	121	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	12	144	111年07月25日	123456	144	144	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	13	169	111年07月25日	123456	169	169	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	14	196	111年07月25日	123456	196	196	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	15	225	111年07月25日	123456	225	225	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	16	256	111年07月25日	123456	256	256	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	17	289	111年07月25日	123456	289	289	123456789	2022-07-21
	特力屋(建築測試)	18	324	111年07月25日	123456	324	324	123456789	2022-07-21

北市內湖區新湖三路23號5樓
1. 87015168 傳真: 00. 87015159

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
 4-00-87015168 傳真:00-87015159

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話: 02-87915168 傳真: 02-87915159

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話: 02-87915168 傳真: 02-87915159

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話: 02-87915168 傳真: 02-87915159

合約編號: R-321 測試專案 會計代號: 店別名稱: 特力屋(建居) 品名規格: 本單編號: 計價日期: 111年07月25日

計價日期：111年07月25日

付款條件：☐ 預付 ☒ 現金 | 天期票：期付：100% (100% 現金 0 天期票)： 保留：(0 現金 0 天期票)： 金額： 9.455

頁次： 2/2

后列编号	后列名称	后列编号							完工日期
		后列项目	后列金额	入账日期	统一编号	计值金额	实付金额	发票号码	
	特力星(建表测试)	19	361	111年07月25日	123456	361	361	123456789	2022-07-21


合約編號: R-321 測試專案 會計代號: 店別名稱: 特力屋(建展) 品名規格: 本單編號:

付款條件：☐ 預付 ☒ 現金 1 天期票：期付：100% (100% 現金 0 天期票)：保留：(0 現金 0 天期票)：金額： 9,455

[illegible]

2 張紙

目的地

 RICOH Aficio MP C30C ▼

會員

全部 ▼

份數

色味

11/11/2019 11:07:11 AM

顯示更多設定

計價日期：111年07月25日

頁次: 1/2

[illegible]

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。
估計日期：111 年 07 月 25 日
頁次： 2/2

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	階級	2		3		4		5		6		7		
2	簽核權限	承辦人	→	覆核	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	核准		
3	名稱	陳語蕎		黃俶慧		呂家賢		洪膺欽		謝景峰		謝有全		
4	帳號	B001		B096		B097		B098		B099		B100		
5	廠商報價單	承辦人		x		x		x		x		x		x: 可閱讀無需簽核
6	業主報價單	承辦人		x		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以下)核決		
7	採發單	承辦人		覆核		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以上)核決		
8	計價單	承辦人		x		覆核		(30萬以下)核決 (30萬以上)覆核		(30~60萬)核決 (60萬以上)覆核		(60萬以上)核決		(與保養相同)
9	請款單	承辦人		x		金額無上限 皆為核決		x		x		x		(與保養相同)

乙方報修流程(網頁說明)

新增請款單

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：98

未處理：15

處理中：56

已派工：9

已完修：17

已完成：3

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待審核數：0

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	已報價	未請款	計價中	已審核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門庭故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中(呂家賢)		
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崙店	門庭故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核		
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門庭故障	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		

顯示第 1 到第 10 則 共有 98 則

< 1 2 >

- 詳細資料
- 報價單列表
- 通知廠商進行修繕
- 尋商
- 查看採購發包單
- 查看工程報價單
- 新增計價單
- 查看計價單
- 新增專案請款單
- 工程驗收單

作廢

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows

原圖複製

物保管理平台

首頁 > 互動 > 專案請款單

新增專案請款單

專案編號：R-321

+ 新增請款項目

專案名稱	受文者	付款金額	付款日期	完工日期	發票號碼	簽核狀態	
測試專案	<input type="text"/>	9455	20220731 ▾	2022-07-21	可自行編輯	未簽核	

列印

確認送出

受文者名稱尚未填寫

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 專案請款單

專案請款單

專案編號：R-321

顯示 10 則

快速篩選:

<input type="checkbox"/>	專案名稱	專案日期	受文者	付款金額	付款日期	完工日期	發票號碼	簽核狀態	動作
<input type="checkbox"/>	測試專案	2022-07-20	中欣實業股份有限公司	9,455	20220731	2022-07-21	123344	未簽核	動作

顯示第 1 到第 1 則 共有 1 則

1

核決：

承辦人：



	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	階級	2		3		4		5		6		7		
2	簽核權限	承辦人	→	覆核	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	核准		
3	名稱	陳語蕎		黃俶慧		呂家賢		洪膺欽		謝景峰		謝有全		
4	帳號	B001		B096		B097		B098		B099		B100		
5	廠商報價單	承辦人		x		x		x		x		x		x: 可閱讀無需簽核
6	業主報價單	承辦人		x		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以下)核決		
7	採發單	承辦人		覆核		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以上)核決		
8	計價單	承辦人		x		覆核		(30萬以下)核決 (30萬以上)覆核		(30~60萬)核決 (60萬以上)覆核		(60萬以上)核決		(與保養相同)
9	請款單	承辦人		x		金額無上限 皆為核決		x		x		x		(與保養相同)

乙方報修流程(網頁說明)
新增計價單[覆核](登入B097)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數: 98

未處理: 15

處理中: 56

已派工: 9

已完修: 17

已完成: 3

廠商未報價: 2

廠商未派工: 4

廠商未施作: 3

待發核數: 6

作廢: 194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	已報價	請款中	計價中	已簽核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	簽核中		
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已簽核		
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核		
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核		

顯示第 1 到第 10 則 共有 98 則

<< < 1 2 >

- 詳細資料
- 報價單列表
- 通知廠商進行修繕
- 查看採購發包單
- 查看工程報價單
- 新增計價單
- 查看計價單
- 專案請款列表
- 新增專案請款單
- 工程驗收單
- 廠商因故無法施工
- 原單複製

啟用 Windows
移至 [設定] 瞭解 Windows

操作按钮

列印

離開

簽核



中欣實業團隊


臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915188 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

計價單

合約編號: B-321 測試專案 會計代號: 店別名稱: 特力屋(建辰 品名規格: 本單編號:
付款條件: ☐ 預付 ☒ 現金 1 天期票: 期付: 100% (100% 現金 0 天期票): 保留: (0 現金 0 天期票): 金額: 9,455

計價日期: 111年07月25
頁次: 1/1

店別編號	店別名稱	廠商								完工日期
		發包項目	發包金額	入帳日期	統一編號	計價金額	實付金額	發票號碼		
	特力屋(建辰測試)	1	1	111年07月25日	123456	1	1	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	2	4	111年07月25日	123456	4	4	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	3	9	111年07月25日	123456	9	9	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	4	16	111年07月25日	123456	16	16	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	5	25	111年07月25日	123456	25	25	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	6	36	111年07月25日	123456	36	36	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	7	49	111年07月25日	123456	49	49	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	8	64	111年07月25日	123456	64	64	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	9	81	111年07月25日	123456	81	81	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	10	100	111年07月25日	123456	100	100	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	11	121	111年07月25日	123456	121	121	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	12	144	111年07月25日	123456	144	144	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	13	169	111年07月25日	123456	169	169	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	14	196	111年07月25日	123456	196	196	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	15	225	111年07月25日	123456	225	225	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	16	256	111年07月25日	123456	256	256	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	17	289	111年07月25日	123456	289	289	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	18	324	111年07月25日	123456	324	324	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	19	361	111年07月25日	123456	361	361	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	20	400	111年07月25日	123456	400	400	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	21	441	111年07月25日	123456	441	441	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	22	484	111年07月25日	123456	484	484	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	23	529	111年07月25日	123456	529	529	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	24	576	111年07月25日	123456	576	576	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	25	625	111年07月25日	123456	625	625	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	26	676	111年07月25日	123456	676	676	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	27	729	111年07月25日	123456	729	729	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	28	784	111年07月25日	123456	784	784	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	29	841	111年07月25日	123456	841	841	123456789	2022-07-21	
	特力屋(建辰測試)	30	900	111年07月25日	123456	900	900	123456789	2022-07-21	
合計:			9,455			9,455	9,455			
核准		覆核			會計		承辦人			
										

簽核

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 專案請款單

專案請款單

專案編號 : R-321

顯示 10 則

快速篩選:

<input type="checkbox"/>	專案名稱	專案日期	受文者	付款金額	付款日期	完工日期	發票號碼	簽核狀態	動作
<input type="checkbox"/>	測試專案	2022-07-20	中欣實業股份有限公司	9,455	20220731	2022-07-21	123344	未簽核	動作

顯示第 1 到第 1 則 共有 1 則

1

簽核

發回

簽核

核決：		承辦人：	
-----	--	------	---

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理 <

廠商設定 <

館店設定 <

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 專案請款單

專案請款單

審核 駁回

專案編號: R-321

顯示 10 則

快速篩選:

<input type="checkbox"/>	專案名稱	專案日期	受文者	付款金額	付款日期	完工日期	發票號碼	簽核狀態	動作
<input type="checkbox"/>	測試專案	2022-07-20	中欣實業股份有限公司	9,455	20220731	2022-07-21	123344	未簽核	動作 ▾

顯示第 1 到第 1 則 共有 1 則

« < 1 > »

核決:		承辦人:	
-----	--	------	---

乙方報修流程(網頁說明)
新增計價單[核准](登入B097)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	階級	2		3		4		5		6		7		
2	簽核權限	承辦人	→	覆核	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	核准		
3	名稱	陳語蕎		黃俶慧		呂家賢		洪鷹欽		謝景峰		謝有全		
4	帳號	B001		B096		B097		B098		B099		B100		
5	廠商報價單	承辦人		x		x		x		x		x		x: 可閱讀無需簽核
6	業主報價單	承辦人		x		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以下)核決		
7	採發單	承辦人		覆核		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以上)核決		
8	計價單	承辦人		x		覆核		(30萬以下)核決 (30萬以上)覆核		(30~60萬)核決 (60萬以上)覆核		(60萬以上)核決		(與保養相同)
9	請款單	承辦人		x		金額無上限 皆為核決		x		x		x		(與保養相同)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：98

未處理：15

處理中：56

已派工：9

已完修：16

已完成：4

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待簽核數：2

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	計價中	已簽核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已簽核		
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核		
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核		

顯示第 1 到第 10 則 共有 98 則

<< < 1 2 >

- 詳細資料
- 報價單列表
- 通知廠商進行修繕
- 查看採購發包單
- 查看工程報價單
- 新增計價單
- 查看計價單
- 專案請款列表
- 工程驗收單
- 廠商因故無法施工
- 原單複製

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。
查看計價單簽核

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：98未處理：15處理中：56已處理：28

顯示10則

快速篩選：

未施工：3待審核數：2作廢：194全部室內公區VIP

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	計價中	已審核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	審核中	動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核	已審核	動作
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	審核中	動作

顯示第1到第10則 共有98則

12345>>

查看計價單

選擇廠商陳建辰廠商(台北)

關閉送出

選擇確認 送出

操作按鈕

列印

離開

審核



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915188 傳真:02-87915188

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 博欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

計價單

合約編號: R-321 測試專案 會計代號: 店別名稱: 特力屋(建民 品名規格: 本單編號:

計價日期: 111年07月25

付款條件: ☐ 預付 ☒ 現金 1 天期票: 期付: 100% (100% 現金 0 天期票): 保留: (0 現金 0 天期票): 金額: 0,455

頁次: 1/1

店別編號	店別名稱	應付		入帳日期	統一編號	計價金額	實付金額	發票號碼	完工日期
		發包項目	發包金額						
	特力屋(建民測試)	1	1	111年07月25日	123456	1	1	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	2	4	111年07月25日	123456	4	4	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	3	6	111年07月25日	123456	6	6	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	4	16	111年07月25日	123456	16	16	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	5	25	111年07月25日	123456	25	25	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	6	36	111年07月25日	123456	36	36	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	7	46	111年07月25日	123456	46	46	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	8	64	111年07月25日	123456	64	64	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	9	81	111年07月25日	123456	81	81	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	10	100	111年07月25日	123456	100	100	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	11	121	111年07月25日	123456	121	121	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	12	144	111年07月25日	123456	144	144	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	13	169	111年07月25日	123456	169	169	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	14	196	111年07月25日	123456	196	196	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	15	225	111年07月25日	123456	225	225	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	16	256	111年07月25日	123456	256	256	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	17	289	111年07月25日	123456	289	289	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	18	324	111年07月25日	123456	324	324	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	19	361	111年07月25日	123456	361	361	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	20	400	111年07月25日	123456	400	400	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	21	441	111年07月25日	123456	441	441	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	22	484	111年07月25日	123456	484	484	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	23	529	111年07月25日	123456	529	529	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	24	576	111年07月25日	123456	576	576	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	25	625	111年07月25日	123456	625	625	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	26	676	111年07月25日	123456	676	676	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	27	729	111年07月25日	123456	729	729	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	28	784	111年07月25日	123456	784	784	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	29	841	111年07月25日	123456	841	841	123456789	2022-07-21
	特力屋(建民測試)	30	900	111年07月25日	123456	900	900	123456789	2022-07-21
合計:			0,455			0,455	0,455		
核准		覆核		會計		審核人			

進行簽核

中欣實業(股)公司

統營營造(股)公司

特欣機電(股)公司

中欣室內裝修設計(股)公司

計價單

nsst.tw:8080 顯示

已完成審核

確定

編號：R-321 測試專案會計代號：店別名稱：特力屋(建辰 品名規格：本單編號：計價日期：111年07月25日

條件：☐預付☒現金1 天期票：期付：100% (100% 現金 0 天期票)：保留：(0 現金 0 天期票)：金額：0,455

頁次：1/1

店別編號	店別名稱	廠商							完工日期
		發包項目	發包金額	入帳日期	統一編號	計價金額	實付金額	發票號碼	
	特力屋(建辰測試)	1	1	111年07月25日	123456	1	1	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	2	4	111年07月25日	123456	4	4	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	3	9	111年07月25日	123456	9	9	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	4	16	111年07月25日	123456	16	16	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	5	25	111年07月25日	123456	25	25	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	6	36	111年07月25日	123456	36	36	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	7	49	111年07月25日	123456	49	49	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	8	64	111年07月25日	123456	64	64	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	9	81	111年07月25日	123456	81	81	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	10	100	111年07月25日	123456	100	100	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	11	121	111年07月25日	123456	121	121	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	12	144	111年07月25日	123456	144	144	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	13	169	111年07月25日	123456	169	169	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	14	196	111年07月25日	123456	196	196	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	15	225	111年07月25日	123456	225	225	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	16	256	111年07月25日	123456	256	256	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	17	289	111年07月25日	123456	289	289	123456789	2022-07-21
	特力屋(建辰測試)	18	324	111年07月25日	123456	324	324	123456789	2022-07-21

進行確認

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：98 未處理：15 處理中：56 已派工：9 已完修：16 已完成：4 廠商未報價：2 廠商未派工：4 廠商未施工：3 待審核數：1 作廢：194 全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則 快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	審核中	動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核	已審核	動作
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	審核中	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 98 則

<< < 1 2 3 4 5 > >>

緊急單報修流程

甲方報修流程(網頁說明)

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

新增 +

報修總數: 22

未處理: 4

處理中: 9

已派工: 1

已完修: 5

已完成: 3

待簽核數: 3

作廢: 15

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	請款狀態	簽核狀態	動作
R-323(R-322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未請款	未簽核	動作 ▾
R-322(R-321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未請款	未簽核	動作 ▾
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已請款	已簽核	動作 ▾
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未請款	未簽核	動作 ▾
R-319(R-R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未請款	未簽核	動作 ▾
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未請款	簽核中	動作 ▾
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	已完修	未請款	未簽核	動作 ▾
R-314	2022-07-04	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已派工	未請款	已簽核	動作 ▾
R-313	2022-07-01	test	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未請款	未簽核	動作 ▾
R-312	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未請款	未簽核	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 22 則

<< < 1 2 3 > >>

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 新增故障回報

新增故障回報

報修類別 *	一般報修 ▾
故障樓層 *	NOTHING SELECTED ▾
故障區域 *	NOTHING SELECTED ▾
故障類別 *	NOTHING SELECTED ▾
故障狀況 *	NOTHING SELECTED ▾

選擇緊急單

輸入其他相關資料

報修人員帳號 * 陳建辰(甲方_特力屋_一階)(P_leo_01)

報修主旨

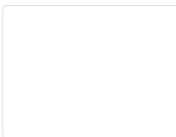
報修內容

回報時間

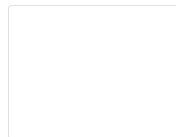
2022-07-22 09:51

預計修繕完成時間

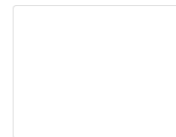
選擇圖片



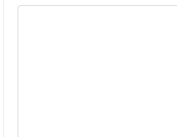
選擇圖片 移除



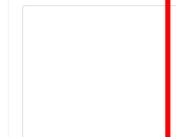
選擇圖片 移除



選擇圖片 移除



選擇圖片 移除



選擇圖片 移除

對應前單單號

請選擇前單對應單號 ▾

✓ 送出

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理 <

館店設定 <

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 新增故障回報

新增故障回報

報修類別 *

緊急報修 ▾

故障樓層 *

NOTHING SELECTED ▾

故障區域 *

NOTHING SELECTED ▾

故障類別 *

NOTHING SELECTED ▾

故障狀況 *

NOTHING SELECTED ▾

報修人員帳號 *

陳建辰(甲方_特力屋_一階)(P_leo_01)

報修主旨

報修內容

回報時間

2022-07-22 09:51

緊急報修為立即性修繕通知後廠商直接進場維修，特欣不會立即提供報價。

CANCEL

OK

[🏠 首頁](#) > [修繕服務](#)

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	請款狀態	簽核狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未請款	未簽核	動作

緊急單 出現後會有[!]符號

乙方報修流程(網頁說明)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：100

未處理：15

處理中：58

已派工：9

已完修：16

已完成：4

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待審核數：0

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中(因客贊)	未審核	動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核	已審核	動作
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 100 則

< < 1 2 3 4 5 > >>

- 詳細資料
- 報價單列表
- 指派廠商緊急修繕
- 修改專案名稱
- 工程驗收單
- 作廢
- 廠商因故無法施工
- 原單複製

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：100 未處理：15 處理中：58 已處理：27

商未施作：3 待簽核數：0 作廢：194 全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則 快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已簽核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中(呂家賢)	審核中(黃敏驊)	動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已簽核	已審核	動作
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 100 則

< 1 2 3 4 5 >

啟用 Windows
前往設定以啟用 Windows。

指派廠商緊急修繕

選擇廠商 達亞系統股份有限公司

送出

丙方報修流程(網頁說明)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：33

未處理：3

處理中：30

已派工：0

已完修：5

已完成：3

廠商未報價：2

廠商未派工：0

廠商未施作：2

待簽核數：0

作廢：49

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	計價狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	未處理	未報價	未計價	動作 ▾
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已計價	動作 ▾
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完成	已報價	已計價	動作 ▾
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南瑛店	門扇故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-314	2022-07-04	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已派工	已報價	未計價	動作 ▾
R-313	2022-07-01	test	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-312	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-311	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾

- 詳細資料
- 開設派工單
- 報價給特欣
- 工程驗收單

顯示第 1 到第 10 則 共有 33 則

◀ < 1 2 3 4 > ▶

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：33 未處理：3 處理中：30 已派工：1

顯示 10 則

專案編號	報修日期	專案名稱	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	報修類別	狀態	報價狀況	計價狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]			窗戶漏水	未處理	未報價	未計價	動作
R-321	2022-07-20	測試專案			天溝漏水	已完成	已報價	已計價	動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完成	已報價	未計價	動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未計價	動作
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	處理中	未報價	未計價	動作
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	已報價	未計價	動作
R-314	2022-07-04	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已派工	已報價	未計價	動作
R-313	2022-07-01	test	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作
R-312	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作
R-311	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 33 則

未施工：2 待審核數：0 作廢：49 全部 室內 公區 VIP 快速篩選:

啟用 Windows

開設派工單

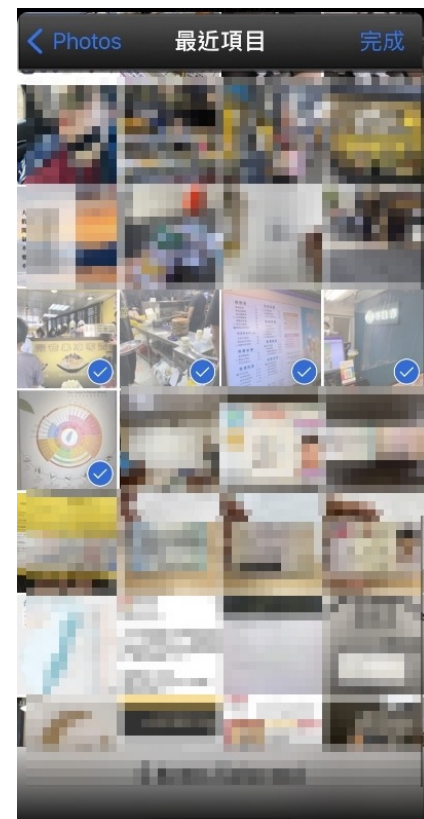
派工原因 請輸入派工原因

約定時間 2022-07-22

施作工期(單位:天) 1

關閉 送出

丙方報修流程(手機說明)





丙方報修流程(網頁說明)

← → ↺ 不安全 | nsst.tw:8080/c111/manage/interactive/fault_report_index

Gmail

NAS(公司雲端主機)

EIP工作任務安排

測試系統

案場

SD/SA文件

PM專案管理

指針時鐘

Live AM

特力屋

94

建辰企業社(台北) ▾

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數: 33 未處理: 2 處理中: 30 已派工: 0 已完修: 6 已完成: 3 廠商未報價: 2 廠商未派工: 0 廠商未施作: 2 待簽核數: 0 作廢: 49 全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則 快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	計價狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已計價	詳細資料 修改派工單 查看派工單 報價給特欣 工程驗收單
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完成	已報價	未計價	動作 ▾
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-314	2022-07-04	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已派工	已報價	未計價	動作 ▾
R-313	2022-07-01	test	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-312	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-311	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 33 則

1 2 3 4

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：33 未處理：2 處理中：30 已派

未施工：2 待簽核數：0 作廢：49 全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	計價狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已計價	動作 ▾
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	水溝蓋縫隙過大	已完成	已報價	未計價	動作 ▾
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	門扇故障	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	磁磚剝落	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-314	2022-07-04	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	窗戶漏水	已派工	已報價	未計價	動作 ▾
R-313	2022-07-01	test	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-312	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-311	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 33 則

« < 1 2 3 4 > »

查看工程驗收單

選擇廠商

陳建辰廠商(台北)

關閉

送出

[illegible]

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：33 未處理：2 處理中：30 已派工：0 已完修：6 已完成：3 廠商未報價：2 廠商未派工：0 廠商未施工：2 待審核數：0 作廢：49 全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	計價狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已計價	動作 ▾
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完成	已報價	未計價	動作 ▾
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-314	2022-07-04	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已派工	已報價	未計價	動作 ▾
R-313	2022-07-01	test	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-312	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-311	2022-06-28	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 33 則

1 2 3 4 > >>

- 詳細資料
- 修改派工單
- 查看派工單
- 報價給特欣
- 經驗收單

啟用 Windows

要報價給特欣

操作按鈕

列印

離開

陳建辰廠商(台北)

公司地址：新北市三重區

工程名稱:[緊急報修]

頁次: 1/2

專案編號：R-325				報價日期：	2022-07-22	
客戶名稱：特欣機電股份有限公司				電話：	02 8791 5168	
工程地點：特力量 特力量(建辰測試)				傳真：	02 8791 5158	
承辦人：建辰企業社(台北)				承辦人電話：	0930600841	
項次	工程項目	單位	數量	單價	總價	備註
1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	4	2
3	3	3	3	3	9	3
4	4	4	4	4	16	4
5	5	5	5	5	25	5
6	6	6	6	6	36	6
7	7	7	7	7	49	7
8	8	8	8	8	64	8
9	9	9	9	9	81	9
10	10	10	10	10	100	10
11	11	11	11	11	121	11
12	12	12	12	12	144	12
13	13	13	13	13	169	13
14	14	14	14	14	196	14
15	15	15	15	15	225	15
16	16	16	16	16	256	16
17	17	17	17	17	289	17
18	18	18	18	18	324	18
本頁小計					2,109	

本報價單有效期限為30日
確認後請協助回傳簽名,收到回傳後另行派工



客戶簽認：

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

乙方報修流程(網頁說明)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：100

未處理：15

處理中：57

已派工：9

已完修：17

已完成：4

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待審核數：0

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中(呂家賢)	未審核	動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核	已審核	動作
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 100 則

1 2 3 4 5

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

物保管理平台

首頁 > 互動 > 採購發包申請書

採購發包申請書

店別編號 0729

專案編號 03400

工期 自 至

金額 11,440

館店名稱 特力屋(遠東測試)

專案名稱 03400

共 價

頁次 1/1

- 552個 通知
- 「R-325 特力屋-特力屋(遠東測試)[緊急報修]」工程驗收單已完成

23小時前
- 「R-321 特力屋-特力屋(遠東測試)測試等第」工程驗收單已完成

22小時前
- 「R-321 特力屋-特力屋(遠東測試)[測試等第、測試等第]」工程驗收單已完成

3小時前

緊急單候補內容

採購發包申請項目											
項次	項目	廠商		廠商名稱	報價金額	比價紀錄		廠商名稱	報價金額	建議操作廠商	
		預估金額	發包金額			廠商名稱	報價金額				
1	1	1	1	陳建宏廠商(台北)	1		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
2	2	4	4	陳建宏廠商(台北)	4		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
3	3	9	9	陳建宏廠商(台北)	9		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
4	4	16	16	陳建宏廠商(台北)	16		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
5	5	25	25	陳建宏廠商(台北)	25		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
6	6	36	36	陳建宏廠商(台北)	36		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
7	7	49	49	陳建宏廠商(台北)	49		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
8	8	64	64	陳建宏廠商(台北)	64		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
9	9	81	81	陳建宏廠商(台北)	81		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
10	10	100	100	陳建宏廠商(台北)	100		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
11	11	121	121	陳建宏廠商(台北)	121		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
12	12	144	144	陳建宏廠商(台北)	144		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
13	13	169	169	陳建宏廠商(台北)	169		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
14	14	196	196	陳建宏廠商(台北)	196		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
15	15	225	225	陳建宏廠商(台北)	225		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
16	16	256	256	陳建宏廠商(台北)	256		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
17	17	289	289	陳建宏廠商(台北)	289		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
18	18	324	324	陳建宏廠商(台北)	324		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
19	19	361	361	陳建宏廠商(台北)	361		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
20	20	400	400	陳建宏廠商(台北)	400		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
21	21	441	441	陳建宏廠商(台北)	441		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
22	22	484	484	陳建宏廠商(台北)	484		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
23	23	529	529	陳建宏廠商(台北)	529		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
24	24	576	576	陳建宏廠商(台北)	576		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
25	25	625	625	陳建宏廠商(台北)	625		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
26	26	676	676	陳建宏廠商(台北)	676		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
27	27	729	729	陳建宏廠商(台北)	729		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
28	28	784	784	陳建宏廠商(台北)	784		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
29	29	841	841	陳建宏廠商(台北)	841		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
30	30	900	900	陳建宏廠商(台北)	900		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
31	31	961	961	陳建宏廠商(台北)	961		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
32	32	1,024	1,024	陳建宏廠商(台北)	1,024		0		0	陳建宏廠商(台北)	陳建宏廠商(台北)
合計		11,440	11,440		11,440		0		0		

備註：

標單

覆核

簽辦人

列印 確定送出

操作按鈕

列印

離開



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

採購發包申請書

店別編號：_____


館店名稱： 特力屋(建展測試)

工期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日

專案編號： R-325

專案名稱： [緊急報修]

金額： 11,440 (未稅) 頁次： 1/1

項次	項目	廠商		廠商名稱(一)	報價金額(一)	比價紀錄		廠商名稱(三)	報價金額(三)	建議施作廠商
		預估金額	發包金額			廠商名稱(二)	報價金額(二)			
1	1	1	1	陳建宏廠商(台北)	1		0		0	陳建宏廠商(台北)
2	2	4	4	陳建宏廠商(台北)	4		0		0	陳建宏廠商(台北)
3	3	9	9	陳建宏廠商(台北)	9		0		0	陳建宏廠商(台北)
4	4	16	16	陳建宏廠商(台北)	16		0		0	陳建宏廠商(台北)
5	5	23	23	陳建宏廠商(台北)	23		0		0	陳建宏廠商(台北)
6	6	30	30	陳建宏廠商(台北)	30		0		0	陳建宏廠商(台北)
7	7	49	49	陳建宏廠商(台北)	49		0		0	陳建宏廠商(台北)
8	8	64	64	陳建宏廠商(台北)	64		0		0	陳建宏廠商(台北)
9	9	81	81	陳建宏廠商(台北)	81		0		0	陳建宏廠商(台北)
10	10	100	100	陳建宏廠商(台北)	100		0		0	陳建宏廠商(台北)
11	11	121	121	陳建宏廠商(台北)	121		0		0	陳建宏廠商(台北)
12	12	144	144	陳建宏廠商(台北)	144		0		0	陳建宏廠商(台北)
13	13	169	169	陳建宏廠商(台北)	169		0		0	陳建宏廠商(台北)
14	14	196	196	陳建宏廠商(台北)	196		0		0	陳建宏廠商(台北)
15	15	225	225	陳建宏廠商(台北)	225		0		0	陳建宏廠商(台北)
16	16	256	256	陳建宏廠商(台北)	256		0		0	陳建宏廠商(台北)
17	17	289	289	陳建宏廠商(台北)	289		0		0	陳建宏廠商(台北)
18	18	324	324	陳建宏廠商(台北)	324		0		0	陳建宏廠商(台北)
19	19	361	361	陳建宏廠商(台北)	361		0		0	陳建宏廠商(台北)
20	20	400	400	陳建宏廠商(台北)	400		0		0	陳建宏廠商(台北)
21	21	441	441	陳建宏廠商(台北)	441		0		0	陳建宏廠商(台北)
22	22	484	484	陳建宏廠商(台北)	484		0		0	陳建宏廠商(台北)
23	23	529	529	陳建宏廠商(台北)	529		0		0	陳建宏廠商(台北)
24	24	576	576	陳建宏廠商(台北)	576		0		0	陳建宏廠商(台北)
25	25	625	625	陳建宏廠商(台北)	625		0		0	陳建宏廠商(台北)
26	26	676	676	陳建宏廠商(台北)	676		0		0	陳建宏廠商(台北)
27	27	729	729	陳建宏廠商(台北)	729		0		0	陳建宏廠商(台北)
28	28	784	784	陳建宏廠商(台北)	784		0		0	陳建宏廠商(台北)
29	29	841	841	陳建宏廠商(台北)	841		0		0	陳建宏廠商(台北)
30	30	900	900	陳建宏廠商(台北)	900		0		0	陳建宏廠商(台北)
31	31	961	961	陳建宏廠商(台北)	961		0		0	陳建宏廠商(台北)
32	32	1,024	1,024	陳建宏廠商(台北)	1,024		0		0	陳建宏廠商(台北)
	合計	11,440	11,440		11,440		0		0	
備註	123456									
核准				覆核			承辦人			
										

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：100

未處理：15

處理中：57

已派工：9

已完修：17

已完成：4

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施作：3

待簽核數：0

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

	專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
!	R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	審核中(黃耀昌)	動作
!	R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核		
	R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核		
	R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核		
	R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已簽核		
	R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
	R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
	R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中(呂家賢)		
	R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已簽核		
	P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 100 則

< < 1 2 3 4 5 > >>

啟用 Windows

移至 [設定] 以啟用 Windows。

中欣物保平台

管理首頁

審核我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商版本

聯絡設定

新增點/店

修繕版別

修繕行事曆

出帳列表

物保管理平台

管理

報價

工程報價單

業主名稱

特力屋股份有限公司

FAX TO

陳建宏(甲方_特力屋_一層)

專案名稱

(緊急報修)

工程日期

2022-07-22

FAX NO

123

專案編號

R-325

工程報價單									
項次	說明	單位	數量	單價	總價	備註	備註	備註	備註
1	1	1	1	1	1				*
2	2	2	2	2	4				*
3	3	3	3	3	9				*
4	4	4	4	4	16				*
5	5	5	5	5	25				*
6	6	6	6	6	36				*
7	7	7	7	7	49				*
8	8	8	8	8	64				*
9	9	9	9	9	81				*
10	10	10	10	10	100				*
11	11	11	11	11	121				*
12	12	12	12	12	144				*
13	13	13	13	13	169				*
14	14	14	14	14	196				*
15	15	15	15	15	225				*
16	16	16	16	16	256				*
17	17	17	17	17	289				*
18	18	18	18	18	324				*
19	19	19	19	19	361				*
20	20	20	20	20	400				*
21	21	21	21	21	441				*
22	22	22	22	22	484				*
23	23	23	23	23	529				*
24	24	24	24	24	576				*
25	25	25	25	25	625				*
26	26	26	26	26	676				*
27	27	27	27	27	729				*
28	28	28	28	28	784				*
29	29	29	29	29	841				*
30	30	30	30	30	900				*
31	31	31	31	31	961				*
32	32	32	32	32	1024				*
合計					11,440				
營業稅					572				
合計					12,012				

備註：

注意事項：

1.本報價單經雙方簽蓋後使用訂貨單。

2.本報價單增加部份為報價日起15日內。

3.本報價單所開立之發票抬頭：新南科技股份有限公司。

4.施工前業主須自行對齊給予以保護及移位等，本報價不含上述費用。

5.付款條件：100%現金(請款日起30天內匯入本公司帳戶)。

2015 © NSST 全方位建築智慧化營運系統 新南科技股份有限公司

中欣物保平台

管理首頁

審核我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商版本

聯絡設定

新增點/店

修繕版別

修繕行事曆

出帳列表

物保管理平台

管理

報價

查看工程報價單

業主名稱

特力屋股份有限公司

FAX TO

陳建宏(甲方_特力屋_一層)

專案名稱

(緊急報修)

工程日期

2022-07-22

FAX NO

123

專案編號

R-325

工程報價單									
項次	說明	單位	數量	單價	總價	備註	備註	備註	備註
1	1	1	1	1	1				
2	2	2	2	2	4				
3	3	3	3	3	9				
4	4	4	4	4	16				
5	5	5	5	5	25				
6	6	6	6	6	36				
7	7	7	7	7	49				
8	8	8	8	8	64				
9	9	9	9	9	81				
10	10	10	10	10	100				
11	11	11	11	11	121				
12	12	12	12	12	144				
13	13	13	13	13	169				
14	14	14	14	14	196				
15	15	15	15	15	225				
16	16	16	16	16	256				
17	17	17	17	17	289				
18	18	18	18	18	324				
19	19	19	19	19	361				
20	20	20	20	20	400				
21	21	21	21	21	441				
22	22	22	22	22	484				
23	23	23	23	23	529				
24	24	24	24	24	576				
25	25	25	25	25	625				
26	26	26	26	26	676				
27	27	27	27	27	729				
28	28	28	28	28	784				
29	29	29	29	29	841				
30	30	30	30	30	900				
31	31	31	31	31	961				
32	32	32	32	32	1024				
合計					11,440				
營業稅					572				
合計					12,012				

備註：

321321

注意事項：

1.本報價單經雙方簽蓋後使用訂貨單。

2.本報價單增加部份為報價日起15日內。

3.本報價單所開立之發票抬頭：新南科技股份有限公司。

4.施工前業主須自行對齊給予以保護及移位等，本報價不含上述費用。

5.付款條件：100%現金(請款日起30天內匯入本公司帳戶)。

2015 © NSST 全方位建築智慧化營運系統 新南科技股份有限公司

頁次: 1/3

FAX NO : 123

CONTRACT
重慶分館

[illegible]

3 張紙

全部

1

黑白

取消

取消

頁次: 1/3

R-325

2022-07-22

Total 報價	Command 備註
1	
4	
9	
16	
25	
36	
49	
64	
81	
100	
121	
144	
169	
196	
225	
256	

啟用 Windows 289

移至 [設定] 以啟用 Windows 。 324

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：100 未處理：15 處理中：57 已派工：9 已完修：17 已完成：4 廠商未報價：2 廠商未派工：4 廠商未施作：3 待簽核數：0 作廢：194 全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶滴水	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中(呂家賢)	審核中(黃傑昌)	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶滴水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		詳細資料
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝滴水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		報價單列表
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝滴水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		修改專案名稱
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝滴水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核		查看採購發包單
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		查看工程報價單
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		工程驗收單
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中(呂家賢)		作廢
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核		廠商因故無法施工
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	原單複製

顯示第 1 到第 10 則 共有 100 則

<< < 1 2 3 4 5 > >>

開始乙方內部簽核

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

乙方報修流程(網頁說明)

第三階B096

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：100

未處理：15

處理中：57

已派工：9

已完修：17

已完成：4

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待審核數：7

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		詳細資料 報價單列表 修改專案名稱 查看採購發包單 查看工程報價單 工程驗收單
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		廠商因故無法施工
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		原單複製
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核		已審核
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門廳故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中		
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門廳故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核		
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 100 則

<< < 1 2 3 4 5 > >>

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

操作按鈕

列印

離開

查核



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87015168 傳真:02-87015158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

採購發包申請書

店別編號：_____


標店名稱： 精力屋(建展測試)

工期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日

專案編號： R-325

專案名稱： [緊急報修]

金額： 11,440 (未稅) 頁次： 1/1

項次	項目	廠商		比價紀錄						建議施作廠商
		預估金額	發包金額	廠商名稱(一)	報價金額(一)	廠商名稱(二)	報價金額(二)	廠商名稱(三)	報價金額(三)	
1	1	1	1	陳建辰廠商(台北)	1		0		0	陳建辰廠商(台北)
2	2	4	4	陳建辰廠商(台北)	4		0		0	陳建辰廠商(台北)
3	3	9	9	陳建辰廠商(台北)	9		0		0	陳建辰廠商(台北)
4	4	16	16	陳建辰廠商(台北)	16		0		0	陳建辰廠商(台北)
5	5	23	23	陳建辰廠商(台北)	23		0		0	陳建辰廠商(台北)
6	6	36	36	陳建辰廠商(台北)	36		0		0	陳建辰廠商(台北)
7	7	49	49	陳建辰廠商(台北)	49		0		0	陳建辰廠商(台北)
8	8	64	64	陳建辰廠商(台北)	64		0		0	陳建辰廠商(台北)
9	9	81	81	陳建辰廠商(台北)	81		0		0	陳建辰廠商(台北)
10	10	100	100	陳建辰廠商(台北)	100		0		0	陳建辰廠商(台北)
11	11	121	121	陳建辰廠商(台北)	121		0		0	陳建辰廠商(台北)
12	12	144	144	陳建辰廠商(台北)	144		0		0	陳建辰廠商(台北)
13	13	169	169	陳建辰廠商(台北)	169		0		0	陳建辰廠商(台北)
14	14	196	196	陳建辰廠商(台北)	196		0		0	陳建辰廠商(台北)
15	15	225	225	陳建辰廠商(台北)	225		0		0	陳建辰廠商(台北)
16	16	256	256	陳建辰廠商(台北)	256		0		0	陳建辰廠商(台北)
17	17	289	289	陳建辰廠商(台北)	289		0		0	陳建辰廠商(台北)
18	18	324	324	陳建辰廠商(台北)	324		0		0	陳建辰廠商(台北)
19	19	361	361	陳建辰廠商(台北)	361		0		0	陳建辰廠商(台北)
20	20	400	400	陳建辰廠商(台北)	400		0		0	陳建辰廠商(台北)
21	21	441	441	陳建辰廠商(台北)	441		0		0	陳建辰廠商(台北)
22	22	484	484	陳建辰廠商(台北)	484		0		0	陳建辰廠商(台北)
23	23	529	529	陳建辰廠商(台北)	529		0		0	陳建辰廠商(台北)
24	24	576	576	陳建辰廠商(台北)	576		0		0	陳建辰廠商(台北)
25	25	625	625	陳建辰廠商(台北)	625		0		0	陳建辰廠商(台北)
26	26	676	676	陳建辰廠商(台北)	676		0		0	陳建辰廠商(台北)
27	27	729	729	陳建辰廠商(台北)	729		0		0	陳建辰廠商(台北)
28	28	784	784	陳建辰廠商(台北)	784		0		0	陳建辰廠商(台北)
29	29	841	841	陳建辰廠商(台北)	841		0		0	陳建辰廠商(台北)
30	30	900	900	陳建辰廠商(台北)	900		0		0	陳建辰廠商(台北)
31	31	961	961	陳建辰廠商(台北)	961		0		0	陳建辰廠商(台北)
32	32	1,024	1,024	陳建辰廠商(台北)	1,024		0		0	陳建辰廠商(台北)
	合計	11,440	11,440		11,440		0		0	
備註	B23456									
核准				覆核				承辦人		
										

nsst.tw:8080 顯示

已完成簽核

確定



臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 維華藥業(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

採購發包申請書

館店名稱：特力屋(建辰測試)

工期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日

專案名稱：[緊急報修]

金額： 11,440 (未税) 頁次： 1/1

序次	項目	廠商		比價紀錄						建議估作廠商
		預估金額	公告金額	廠商名稱(一)	報價金額(一)	廠商名稱(二)	報價金額(二)	廠商名稱(三)	報價金額(三)	
1	1	1	1	陳建良廠商(台北)	1		0		0	陳建良廠商(台北)
2	2	4	4	陳建良廠商(台北)	4		0		0	陳建良廠商(台北)
3	3	9	9	陳建良廠商(台北)	9		0		0	陳建良廠商(台北)
4	4	18	18	陳建良廠商(台北)	18		0		0	陳建良廠商(台北)
5	5	25	25	陳建良廠商(台北)	25		0		0	陳建良廠商(台北)
6	6	36	36	陳建良廠商(台北)	36		0		0	陳建良廠商(台北)
7	7	49	49	陳建良廠商(台北)	49		0		0	陳建良廠商(台北)
8	8	64	64	陳建良廠商(台北)	64		0		0	陳建良廠商(台北)
9	9	81	81	陳建良廠商(台北)	81		0		0	陳建良廠商(台北)
10	10	100	100	陳建良廠商(台北)	100		0		0	陳建良廠商(台北)
11	11	121	121	陳建良廠商(台北)	121		0		0	陳建良廠商(台北)
12	12	144	144	陳建良廠商(台北)	144		0		0	陳建良廠商(台北)
13	13	169	169	陳建良廠商(台北)	169		0		0	陳建良廠商(台北)
14	14	196	196	陳建良廠商(台北)	196		0		0	陳建良廠商(台北)
15	15	225	225	陳建良廠商(台北)	225		0		0	陳建良廠商(台北)
16	16	256	256	陳建良廠商(台北)	256		0		0	陳建良廠商(台北)
17	17	289	289	陳建良廠商(台北)	289		0		0	陳建良廠商(台北)
18	18	324	324	陳建良廠商(台北)	324		0		0	陳建良廠商(台北)
19	19	361	361	陳建良廠商(台北)	361		0		0	陳建良廠商(台北)
20	20	400	400	陳建良廠商(台北)	400		0		0	陳建良廠商(台北)
21	21	441	441	陳建良廠商(台北)	441		0		0	陳建良廠商(台北)
22	22	484	484	陳建良廠商(台北)	484		0		0	陳建良廠商(台北)
23	23	529	529	陳建良廠商(台北)	529		0		0	陳建良廠商(台北)
24	24	576	576	陳建良廠商(台北)	576		0		0	陳建良廠商(台北)
25	25	625	625	陳建良廠商(台北)	625		0		0	陳建良廠商(台北)
26	26	676	676	陳建良廠商(台北)	676		0		0	陳建良廠商(台北)
27	27	729	729	陳建良廠商(台北)	729		0		0	陳建良廠商(台北)
28	28	784	784	陳建良廠商(台北)	784		0		0	陳建良廠商(台北)
29	29	841	841	陳建良廠商(台北)	841		0		0	陳建良廠商(台北)
30	30	900	900	陳建良廠商(台北)	900		0		0	陳建良廠商(台北)
31	31	961	961	陳建良廠商(台北)	961		0		0	陳建良廠商(台北)
32	32	1,024	1,024	陳建良廠商(台北)	1,024		0		0	陳建良廠商(台北)
	合計	11,440	11,440		11,440		0		0	

借註	123456
----	--------

核准

履端

承辦人



啟用 Windows

移至「設定」以啟用 Windows。

操作按钮

列印

離開



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 將欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

採購發包申請書

I別編號: _____

館店名稱: 特力屋(燈系測試)

工期: 自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆

I案編號: R-325

專案名稱: [緊急報修]

金額: 11,440 (未稅) 頁次: 1/1

項次	項目	廠商		廠商名稱(一)	報價金額(一)	比價紀錄		廠商名稱(三)	報價金額(三)	建議施作廠商
		預估金額	核定金額			廠商名稱(二)	報價金額(二)			
1	1	1	1	陳建良廠商(台北)	1		0		0	陳建良廠商(台北)
2	2	4	4	陳建良廠商(台北)	4		0		0	陳建良廠商(台北)
3	3	9	9	陳建良廠商(台北)	9		0		0	陳建良廠商(台北)
4	4	16	16	陳建良廠商(台北)	16		0		0	陳建良廠商(台北)
5	5	25	25	陳建良廠商(台北)	25		0		0	陳建良廠商(台北)
6	6	36	36	陳建良廠商(台北)	36		0		0	陳建良廠商(台北)
7	7	49	49	陳建良廠商(台北)	49		0		0	陳建良廠商(台北)
8	8	64	64	陳建良廠商(台北)	64		0		0	陳建良廠商(台北)
9	9	81	81	陳建良廠商(台北)	81		0		0	陳建良廠商(台北)
10	10	100	100	陳建良廠商(台北)	100		0		0	陳建良廠商(台北)
11	11	121	121	陳建良廠商(台北)	121		0		0	陳建良廠商(台北)
12	12	144	144	陳建良廠商(台北)	144		0		0	陳建良廠商(台北)
13	13	169	169	陳建良廠商(台北)	169		0		0	陳建良廠商(台北)
14	14	196	196	陳建良廠商(台北)	196		0		0	陳建良廠商(台北)
15	15	225	225	陳建良廠商(台北)	225		0		0	陳建良廠商(台北)
16	16	256	256	陳建良廠商(台北)	256		0		0	陳建良廠商(台北)
17	17	289	289	陳建良廠商(台北)	289		0		0	陳建良廠商(台北)
18	18	324	324	陳建良廠商(台北)	324		0		0	陳建良廠商(台北)
19	19	361	361	陳建良廠商(台北)	361		0		0	陳建良廠商(台北)
20	20	400	400	陳建良廠商(台北)	400		0		0	陳建良廠商(台北)
21	21	441	441	陳建良廠商(台北)	441		0		0	陳建良廠商(台北)
22	22	484	484	陳建良廠商(台北)	484		0		0	陳建良廠商(台北)
23	23	529	529	陳建良廠商(台北)	529		0		0	陳建良廠商(台北)
24	24	576	576	陳建良廠商(台北)	576		0		0	陳建良廠商(台北)
25	25	625	625	陳建良廠商(台北)	625		0		0	陳建良廠商(台北)
26	26	676	676	陳建良廠商(台北)	676		0		0	陳建良廠商(台北)
27	27	729	729	陳建良廠商(台北)	729		0		0	陳建良廠商(台北)
28	28	784	784	陳建良廠商(台北)	784		0		0	陳建良廠商(台北)
29	29	841	841	陳建良廠商(台北)	841		0		0	陳建良廠商(台北)
30	30	900	900	陳建良廠商(台北)	900		0		0	陳建良廠商(台北)
31	31	961	961	陳建良廠商(台北)	961		0		0	陳建良廠商(台北)
32	32	1,024	1,024	陳建良廠商(台北)	1,024		0		0	陳建良廠商(台北)
	合計	11,440	11,440		11,440		0		0	

備註: I23456

核准

覆核

黃作慧

承辦人

啟用 Windows
請至「設定」以啟用 Windows。

QP-07-02

乙方報修流程(網頁說明)

第四階B097

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：100

未處理：15

處理中：57

已派工：9

已完修：17

已完成：4

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待審核數：6

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核	已審核	動作
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 100 則

<< < 1 2 3 4 5 > >>

啟用 Windows

操作按钮

列印

離開

登標



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87015168 傳真:02-87015158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 純營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

採購發包申請書

店別編號：_____

館店名稱： 特力屋(建展測試)



工期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日

專案編號： R-325

專案名稱： [緊急報修]

金額： 11,440 (未稅) 頁次： 1/1

項次	項目	廠商		廠商名稱(一)	報價金額(一)	比價紀錄		廠商名稱(三)	報價金額(三)	建議施作廠商
		預估金額	發包金額			廠商名稱(二)	報價金額(二)			
1	1	1	1	陳建辰廠商(台北)	1		0		0	陳建辰廠商(台北)
2	2	4	4	陳建辰廠商(台北)	4		0		0	陳建辰廠商(台北)
3	3	9	9	陳建辰廠商(台北)	9		0		0	陳建辰廠商(台北)
4	4	16	16	陳建辰廠商(台北)	16		0		0	陳建辰廠商(台北)
5	5	23	23	陳建辰廠商(台北)	23		0		0	陳建辰廠商(台北)
6	6	36	36	陳建辰廠商(台北)	36		0		0	陳建辰廠商(台北)
7	7	49	49	陳建辰廠商(台北)	49		0		0	陳建辰廠商(台北)
8	8	64	64	陳建辰廠商(台北)	64		0		0	陳建辰廠商(台北)
9	9	81	81	陳建辰廠商(台北)	81		0		0	陳建辰廠商(台北)
10	10	100	100	陳建辰廠商(台北)	100		0		0	陳建辰廠商(台北)
11	11	121	121	陳建辰廠商(台北)	121		0		0	陳建辰廠商(台北)
12	12	144	144	陳建辰廠商(台北)	144		0		0	陳建辰廠商(台北)
13	13	169	169	陳建辰廠商(台北)	169		0		0	陳建辰廠商(台北)
14	14	196	196	陳建辰廠商(台北)	196		0		0	陳建辰廠商(台北)
15	15	225	225	陳建辰廠商(台北)	225		0		0	陳建辰廠商(台北)
16	16	256	256	陳建辰廠商(台北)	256		0		0	陳建辰廠商(台北)
17	17	289	289	陳建辰廠商(台北)	289		0		0	陳建辰廠商(台北)
18	18	324	324	陳建辰廠商(台北)	324		0		0	陳建辰廠商(台北)
19	19	361	361	陳建辰廠商(台北)	361		0		0	陳建辰廠商(台北)
20	20	400	400	陳建辰廠商(台北)	400		0		0	陳建辰廠商(台北)
21	21	441	441	陳建辰廠商(台北)	441		0		0	陳建辰廠商(台北)
22	22	484	484	陳建辰廠商(台北)	484		0		0	陳建辰廠商(台北)
23	23	529	529	陳建辰廠商(台北)	529		0		0	陳建辰廠商(台北)
24	24	576	576	陳建辰廠商(台北)	576		0		0	陳建辰廠商(台北)
25	25	625	625	陳建辰廠商(台北)	625		0		0	陳建辰廠商(台北)
26	26	676	676	陳建辰廠商(台北)	676		0		0	陳建辰廠商(台北)
27	27	729	729	陳建辰廠商(台北)	729		0		0	陳建辰廠商(台北)
28	28	784	784	陳建辰廠商(台北)	784		0		0	陳建辰廠商(台北)
29	29	841	841	陳建辰廠商(台北)	841		0		0	陳建辰廠商(台北)
30	30	900	900	陳建辰廠商(台北)	900		0		0	陳建辰廠商(台北)
31	31	961	961	陳建辰廠商(台北)	961		0		0	陳建辰廠商(台北)
32	32	1,024	1,024	陳建辰廠商(台北)	1,024		0		0	陳建辰廠商(台北)
	合計	11,440	11,440		11,440		0		0	

備註	123456		
核准		覆核	承辦人
			

操作按钮

列印

離開



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915166 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 純譽營造(股)公司 ☒ 特欣鐵電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

採購發包申請書

店別編號: _____

經店名稱: 特力屋(建築測試)

工期: 自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日

專案編號: R-325

專案名稱: [緊急維修]

金額: 11,440 (未稅) 頁次: 1/1

項次	項目	廠商		廠商名稱(一)	報價金額(一)	報價紀錄		廠商名稱(三)	報價金額(三)	建議施作廠商
		預估金額	發包金額			廠商名稱(二)	報價金額(二)			
1	1	1	1	陳建良廠商(台北)	1	1	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
2	2	4	4	陳建良廠商(台北)	4	4	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
3	3	9	9	陳建良廠商(台北)	9	9	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
4	4	16	16	陳建良廠商(台北)	16	16	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
5	5	25	25	陳建良廠商(台北)	25	25	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
6	6	36	36	陳建良廠商(台北)	36	36	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
7	7	49	49	陳建良廠商(台北)	49	49	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
8	8	64	64	陳建良廠商(台北)	64	64	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
9	9	81	81	陳建良廠商(台北)	81	81	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
10	10	100	100	陳建良廠商(台北)	100	100	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
11	11	121	121	陳建良廠商(台北)	121	121	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
12	12	144	144	陳建良廠商(台北)	144	144	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
13	13	169	169	陳建良廠商(台北)	169	169	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
14	14	196	196	陳建良廠商(台北)	196	196	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
15	15	225	225	陳建良廠商(台北)	225	225	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
16	16	256	256	陳建良廠商(台北)	256	256	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
17	17	289	289	陳建良廠商(台北)	289	289	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
18	18	324	324	陳建良廠商(台北)	324	324	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
19	19	361	361	陳建良廠商(台北)	361	361	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
20	20	400	400	陳建良廠商(台北)	400	400	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
21	21	441	441	陳建良廠商(台北)	441	441	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
22	22	484	484	陳建良廠商(台北)	484	484	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
23	23	529	529	陳建良廠商(台北)	529	529	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
24	24	576	576	陳建良廠商(台北)	576	576	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
25	25	625	625	陳建良廠商(台北)	625	625	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
26	26	676	676	陳建良廠商(台北)	676	676	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
27	27	729	729	陳建良廠商(台北)	729	729	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
28	28	784	784	陳建良廠商(台北)	784	784	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
29	29	841	841	陳建良廠商(台北)	841	841	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
30	30	900	900	陳建良廠商(台北)	900	900	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
31	31	961	961	陳建良廠商(台北)	961	961	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
32	32	1,024	1,024	陳建良廠商(台北)	1,024	1,024	0	陳建良廠商(台北)	0	陳建良廠商(台北)
	合計	11,440	11,440		11,440		0		0	

備註: 123456

核准

嚴控

承辦人

黃偉慧



中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：100 未處理：15 處理中：57 已派工：9 已完修：17 已完成：4 廠商未報價：2 廠商未派工：4 廠商未施作：3 待審核數：6 作廢：194 全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核		
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門窗故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中		
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門窗故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核	已審核	動作
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 100 則

<< < 1 2 3 4 5 > >>

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

備案設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 查看工程報價單

網站
權台系統
登出

查看工程報價單

業主名稱特力屋股份有限公司

FAX TO陳建良(甲方_特力屋_一階)

FAX NO123

專案名稱[緊急報修]

專案編號R-325

工程日期2022-07-22

工程報價單						
序次	說明	單位	數量	單價	總價	備註
1	1	1	1	1	1	
2	2	2	2	2	4	
3	3	3	3	3	9	
4	4	4	4	4	16	
5	5	5	5	5	25	
6	6	6	6	6	36	
7	7	7	7	7	49	
8	8	8	8	8	64	
9	9	9	9	9	81	
10	10	10	10	10	100	
11	11	11	11	11	121	
12	12	12	12	12	144	
13	13	13	13	13	169	
14	14	14	14	14	196	
15	15	15	15	15	225	
16	16	16	16	16	256	
17	17	17	17	17	289	
18	18	18	18	18	324	
19	19	19	19	19	361	
20	20	20	20	20	400	
21	21	21	21	21	441	
22	22	22	22	22	484	
23	23	23	23	23	529	
24	24	24	24	24	576	
25	25	25	25	25	625	
26	26	26	26	26	676	
27	27	27	27	27	729	
28	28	28	28	28	784	
29	29	29	29	29	841	
30	30	30	30	30	900	
31	31	31	31	31	961	
32	32	32	32	32	1,024	
小計					11,440	
營業稅					572	
合計					12,012	

備註：
321321

注意事項：
1.本報價單經雙方簽蓋後視同訂貨單。
2.本報價單有效期限為報價日起15日內。
3.本報價單所開立之發票抬頭，需與報價對象同。
4.施工前業主須先行對貨物予以保護及移位等。本報價不含上述費用。
5.付款條件：100%現金(轉款日起30天內匯入本公司帳戶)。

列印

2015 © NSST 全方位建築智慧化管理系統 新偉科技有限公司

操作按鈕

列印

離開

審核



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

工程報價單

業主名稱: 特力屋股份有限公司
FAX TO: 陳建良(甲方_特力屋_一階)

FAX NO: 123

頁次: 1/1

CONTRACT 專案名稱		特力屋(連展測試) [緊急報價]		NO: 專案編號:	R-325		
				Date 日期	2022-07-22		
No 項次		DESCRIPTION 說明	Unit 單位	Amount 數量	Unit Price 單價	Total 總價	Command 備註
1	1		1	1	1	1	
2	2		2	2	2	4	
3	3		3	3	3	9	
4	4		4	4	4	16	
5	5		5	5	5	25	
6	6		6	6	6	36	
7	7		7	7	7	49	
8	8		8	8	8	64	
9	9		9	9	9	81	
10	10		10	10	10	100	
11	11		11	11	11	121	
12	12		12	12	12	144	
13	13		13	13	13	169	
14	14		14	14	14	196	
15	15		15	15	15	225	
16	16		16	16	16	256	
17	17		17	17	17	289	
18	18		18	18	18	324	
19	19		19	19	19	361	
20	20		20	20	20	400	
21	21		21	21	21	441	
22	22		22	22	22	484	
23	23		23	23	23	529	
24	24		24	24	24	576	
25	25		25	25	25	625	
26	26		26	26	26	676	
27	27		27	27	27	729	
28	28		28	28	28	784	
29	29		29	29	29	841	
30	30		30	30	30	900	
31	31		31	31	31	961	
32	32		32	32	32	1,024	
		小計				11,440	
		營業稅				572	
		合計				12,012	合計
備註	321321						
注意事項: 1.本報價單經雙方簽章後視同訂貨單。 2.本報價單有效期間為報價日起15日內。 3.本報價單所開立之發票抬頭,應與報價對象同。 4.施工前業主須自行對貨物予以保護及移位等,本報價不含上述費用。 5.付款條件:100%現金(請款日起30天內匯入本公司帳戶)。							
Signed: 承辦人:				Signed: 業主名稱:			

QP-04-01A



電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

工程報價單

業主名稱: 特力量股份有限公司
FAX TO: 陳建辰(甲方_特力量_一階)

FAX NO: 123

頁次: 1/1

CONTRACT 專案名稱		特力量(建辰測試) [緊急報價]			NO: 專案編號:	R-325	
					Date 日期	2022-07-22	
No 項次		DESCRIPTION 說明	Unit 單位	Amount 數量	Unit Price 單價	Total 總價	Command 備註
1	1		1	1	1	1	
2	2		2	2	2	4	
3	3		3	3	3	9	
4	4		4	4	4	16	
5	5		5	5	5	25	
6	6		6	6	6	36	
7	7		7	7	7	49	
8	8		8	8	8	64	
9	9		9	9	9	81	
10	10		10	10	10	100	
11	11		11	11	11	121	
12	12		12	12	12	144	
13	13		13	13	13	169	
14	14		14	14	14	196	
15	15		15	15	15	225	
16	16		16	16	16	256	
17	17		17	17	17	289	
18	18		18	18	18	324	
19	19		19	19	19	361	
20	20		20	20	20	400	
21	21		21	21	21	441	
22	22		22	22	22	484	
23	23		23	23	23	529	
24	24		24	24	24	576	
25	25		25	25	25	625	
26	26		26	26	26	676	
27	27		27	27	27	729	
28	28		28	28	28	784	
29	29		29	29	29	841	
30	30		30	30	30	900	
31	31		31	31	31	961	

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows

乙方報修流程(網頁說明)

第五階B098

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理 <

廠商設定 <

館店設定 <

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：100

未處理：15

處理中：67

已派工：9

已完修：17

已完成：4

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施作：3

待簽核數：2

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	簽核中	審核中	動作 ▾
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作 ▾
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作 ▾
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作 ▾
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已簽核	已審核	動作 ▾
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作 ▾
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作 ▾
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	審核中	動作 ▾
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已簽核	已審核	動作 ▾
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 100 則

[1](#) [2](#) [3](#) [4](#) [5](#)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理 <

廠商設定 <

館店設定 <

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：100

未處理：15

處理中：57

已派工：9

已完修：17

已完成：4

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施作：3

待簽核數：2

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	套房漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	套房漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		詳細資料 報價單列表 查看採購發包單 查看工程報價單 工程驗收單 廠商因故無法施工 原單複製
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		審核中
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核		
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核	已審核	動作
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 100 則

< < 1 2 3 4 5 > >>

操作按钮

列印

離開

登錄

駁回



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

採購發包申請書

店別編號: _____

標店名稱: 精力量(建築測試)

工期: 自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日

專案編號: R-325

專案名稱: [緊急維修]

金額: 11,440 (未稅) 頁次: 1/1

項次	項目	廠商		廠商名稱(一)	報價金額(一)	比價紀錄		廠商名稱(三)	報價金額(三)	建議施作廠商
		預估金額	發包金額			廠商名稱(二)	報價金額(二)			
1	1	1	1	陳建良廠商(台北)	1		0		0	陳建良廠商(台北)
2	2	4	4	陳建良廠商(台北)	4		0		0	陳建良廠商(台北)
3	3	9	9	陳建良廠商(台北)	9		0		0	陳建良廠商(台北)
4	4	16	16	陳建良廠商(台北)	16		0		0	陳建良廠商(台北)
5	5	23	23	陳建良廠商(台北)	23		0		0	陳建良廠商(台北)
6	6	36	36	陳建良廠商(台北)	36		0		0	陳建良廠商(台北)
7	7	49	49	陳建良廠商(台北)	49		0		0	陳建良廠商(台北)
8	8	64	64	陳建良廠商(台北)	64		0		0	陳建良廠商(台北)
9	9	81	81	陳建良廠商(台北)	81		0		0	陳建良廠商(台北)
10	10	100	100	陳建良廠商(台北)	100		0		0	陳建良廠商(台北)
11	11	121	121	陳建良廠商(台北)	121		0		0	陳建良廠商(台北)
12	12	144	144	陳建良廠商(台北)	144		0		0	陳建良廠商(台北)
13	13	169	169	陳建良廠商(台北)	169		0		0	陳建良廠商(台北)
14	14	196	196	陳建良廠商(台北)	196		0		0	陳建良廠商(台北)
15	15	225	225	陳建良廠商(台北)	225		0		0	陳建良廠商(台北)
16	16	256	256	陳建良廠商(台北)	256		0		0	陳建良廠商(台北)
17	17	289	289	陳建良廠商(台北)	289		0		0	陳建良廠商(台北)
18	18	324	324	陳建良廠商(台北)	324		0		0	陳建良廠商(台北)
19	19	361	361	陳建良廠商(台北)	361		0		0	陳建良廠商(台北)
20	20	400	400	陳建良廠商(台北)	400		0		0	陳建良廠商(台北)
21	21	441	441	陳建良廠商(台北)	441		0		0	陳建良廠商(台北)
22	22	484	484	陳建良廠商(台北)	484		0		0	陳建良廠商(台北)
23	23	529	529	陳建良廠商(台北)	529		0		0	陳建良廠商(台北)
24	24	576	576	陳建良廠商(台北)	576		0		0	陳建良廠商(台北)
25	25	625	625	陳建良廠商(台北)	625		0		0	陳建良廠商(台北)
26	26	676	676	陳建良廠商(台北)	676		0		0	陳建良廠商(台北)
27	27	729	729	陳建良廠商(台北)	729		0		0	陳建良廠商(台北)
28	28	784	784	陳建良廠商(台北)	784		0		0	陳建良廠商(台北)
29	29	841	841	陳建良廠商(台北)	841		0		0	陳建良廠商(台北)
30	30	900	900	陳建良廠商(台北)	900		0		0	陳建良廠商(台北)
31	31	961	961	陳建良廠商(台北)	961		0		0	陳建良廠商(台北)
32	32	1,024	1,024	陳建良廠商(台北)	1,024		0		0	陳建良廠商(台北)
	合計	11,440	11,440		11,440		0		0	

備註: 123456

核准

履約

承辦人

黃偉慧

黃偉慧



特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 查看工程報價單

查看工程報價單

業主名稱特力屋股份有限公司

FAX TO陳建良(甲方_特力屋_一階)

專案名稱[緊急報修]

工程日期2022-07-22

FAX NO123

專案編號R-325

項次	說明	單位	數量	單價	總價	備註
1	1	1	1	1	1	
2	2	2	2	2	4	
3	3	3	3	3	9	
4	4	4	4	4	16	
5	5	5	5	5	25	
6	6	6	6	6	36	
7	7	7	7	7	49	
8	8	8	8	8	64	
9	9	9	9	9	81	
10	10	10	10	10	100	
11	11	11	11	11	121	
12	12	12	12	12	144	
13	13	13	13	13	169	
14	14	14	14	14	196	
15	15	15	15	15	225	
16	16	16	16	16	256	
17	17	17	17	17	289	
18	18	18	18	18	324	
19	19	19	19	19	361	
20	20	20	20	20	400	
21	21	21	21	21	441	
22	22	22	22	22	484	
23	23	23	23	23	529	
24	24	24	24	24	576	
25	25	25	25	25	625	
26	26	26	26	26	676	
27	27	27	27	27	729	
28	28	28	28	28	784	
29	29	29	29	29	841	
30	30	30	30	30	900	
31	31	31	31	31	961	
32	32	32	32	32	1,024	
小計					11,440	
營業稅					572	
合計					12,012	

備註：
321321

注意事項：
1.本報價單經雙方簽章後視同訂貨單。
2.本報價單有效期間為報價日起15日內。
3.本報價單所開立之發票抬頭，需與報價對象同。
4.施工前業主須自行對貨物予以保護及移位等，本報價不含上述費用。
5.付款條件：100%現金(請款日起30天內匯入本公司帳戶)。

已審核

列印

8個通知

R-318 特力屋-特力屋(建築測試)測試專案，計價單追加減，請確認

2022年07月20日

R-307 特力屋-特力屋(建築測試)測試專案，工程報價單請業主駁回，請確認

2022年06月23日

R-288 特力屋-台北內湖店(1A07)LED天井燈增購，工程報價單請業主駁回，請確認

2015 © NSST 全方位建築智慧化管理系統 新偉科技股份有限公司

操作按鈕

列印

離開

審核

駁回



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

工程報價單

業主名稱: 特力量股份有限公司
FAX TO: 陳建辰(甲方_特力量_一階)

FAX NO: 123

頁次: 1/1

CONTRACT 專案名稱		特力量(建築測試) [緊急報價]		NO: 專案編號:		R-325	
				Date 日期		2022-07-22	
No 項次		DESCRIPTION 說明	Unit 單位	Amount 數量	Unit Price 單價	Total 總價	Command 備註
1	1		1	1	1	1	
2	2		2	2	2	4	
3	3		3	3	3	9	
4	4		4	4	4	16	
5	5		5	5	5	25	
6	6		6	6	6	36	
7	7		7	7	7	49	
8	8		8	8	8	64	
9	9		9	9	9	81	
10	10		10	10	10	100	
11	11		11	11	11	121	
12	12		12	12	12	144	
13	13		13	13	13	169	
14	14		14	14	14	196	
15	15		15	15	15	225	
16	16		16	16	16	256	
17	17		17	17	17	289	
18	18		18	18	18	324	
19	19		19	19	19	361	
20	20		20	20	20	400	
21	21		21	21	21	441	
22	22		22	22	22	484	
23	23		23	23	23	529	
24	24		24	24	24	576	
25	25		25	25	25	625	
26	26		26	26	26	676	
27	27		27	27	27	729	
28	28		28	28	28	784	
29	29		29	29	29	841	
30	30		30	30	30	900	
31	31		31	31	31	961	
32	32		32	32	32	1,024	

CONTRACT 專案名稱		特力量(建辰測試) [緊急報修]		NO : 專案編號 : Date 日期		R-325 2022-07-22	
No 項次	DESCRIPTION 說明	Unit 單位	Amount 數量	Unit Price 單價	Total 總價	Command 備註	
1	1	1	1	1	1		
2	2	2	2	2	4		
3	3	3	3	3	9		
4	4	4	4	4	16		
5	5	5	5	5	25		
6	6	6	6	6	36		
7	7	7	7	7	49		
8	8	8	8	8	64		
9	9	9	9	9	81		
10	10	10	10	10	100		
11	11	11	11	11	121		
12	12	12	12	12	144		
13	13	13	13	13	169		
14	14	14	14	14	196		
15	15	15	15	15	225		
16	16	16	16	16	256		
17	17	17	17	17	289		
18	18	18	18	18	324		
19	19	19	19	19	361		
20	20	20	20	20	400		
21	21	21	21	21	441		
22	22	22	22	22	484		
23	23	23	23	23	529		
24	24	24	24	24	576		
25	25	25	25	25	625		
26	26	26	26	26	676		
27	27	27	27	27	729		
28	28	28	28	28	784		

[🏠 首頁](#) > [修繕服務](#)

VIP

快速篩選:

[illegible]

甲方報修流程(網頁說明)

特力屋

34 陳建辰(甲方_特力屋_一階) ▾

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數: 35

未處理: 8

處理中: 17

已派工: 1

已完修: 6

已完成: 3

待簽核數: 6

作廢: 41

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	請款狀態	簽核狀態	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	未請款	簽核中	動作 ▾
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未請款	未簽核	動作 ▾
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未請款	未簽核	動作 ▾
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未請款	未簽核	動作 ▾
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已請款	已簽核	動作 ▾
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未請款	未簽核	動作 ▾
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未請款	未簽核	動作 ▾
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未請款	簽核中	動作 ▾
P-183	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	未處理	未請款	未簽核	動作 ▾
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	已完修	未請款	未簽核	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 35 則

1

2

3

4

詳細資料

查看工程報價單

工程驗收單

啟用 Windows

操作按鈕

列印

離開

簽核

駁回



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

工程報價單

業主名稱：特力屋股份有限公司
FAX TO：陳建辰(甲方_特力屋_一階)

FAX NO：123

頁次： 1/1

CONTRACT 專案名稱		特力屋(建長測試) [緊急報修]			NO： 專案編號：	R-325	
					Date 日期	2022-07-22	
No 項次	DESCRIPTION 說明	Unit 單位	Amount 數量	Unit Price 單價	Total 總價	Command 備註	
1	1	1	1	1	1		
2	2	2	2	2	4		
3	3	3	3	3	9		
4	4	4	4	4	16		
5	5	5	5	5	25		
6	6	6	6	6	36		
7	7	7	7	7	49		
8	8	8	8	8	64		
9	9	9	9	9	81		
10	10	10	10	10	100		
11	11	11	11	11	121		
12	12	12	12	12	144		
13	13	13	13	13	169		
14	14	14	14	14	196		
15	15	15	15	15	225		
16	16	16	16	16	256		
17	17	17	17	17	289		
18	18	18	18	18	324		
19	19	19	19	19	361		
20	20	20	20	20	400		
21	21	21	21	21	441		
22	22	22	22	22	484		
23	23	23	23	23	529		
24	24	24	24	24	576		
25	25	25	25	25	625		
26	26	26	26	26	676		
27	27	27	27	27	729		
28	28	28	28	28	784		
29	29	29	29	29	841		
30	30	30	30	30	900		
31	31	31	31	31	961		
32	32	32	32	32	1,024		

操作按鈕

列印

離開



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

工程報價單

業主名稱：特力屋股份有限公司
FAX TO：陳建宏(甲方_特力屋_一階)

FAX NO：123

頁次： 1/1

CONTRACT 專案名稱		特力屋(建築測試) [緊急報修]		NO： 專案編號：		R-325	
				Date 日期		2022-07-22	
No 項次		DESCRIPTION 說明	Unit 單位	Amount 數量	Unit Price 單價	Total 總價	Command 備註
1	1		1	1	1	1	
2	2		2	2	2	4	
3	3		3	3	3	9	
4	4		4	4	4	16	
5	5		5	5	5	25	
6	6		6	6	6	36	
7	7		7	7	7	49	
8	8		8	8	8	64	
9	9		9	9	9	81	
10	10		10	10	10	100	
11	11		11	11	11	121	
12	12		12	12	12	144	
13	13		13	13	13	169	
14	14		14	14	14	196	
15	15		15	15	15	225	
16	16		16	16	16	256	
17	17		17	17	17	289	
18	18		18	18	18	324	
19	19		19	19	19	361	
20	20		20	20	20	400	
21	21		21	21	21	441	
22	22		22	22	22	484	
23	23		23	23	23	529	
24	24		24	24	24	576	
25	25		25	25	25	625	
26	26		26	26	26	676	
27	27		27	27	27	729	
28	28		28	28	28	784	
29	29		29	29	29	841	
30	30		30	30	30	900	
31	31		31	31	31	961	
32	32		32	32	32	1,024	

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數: 35 未處理: 8 處理中: 17 已派工: 1 已完修: 6 已完成: 3 待簽核數: 5 作廢: 41

全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	請款狀態	簽核狀態	動作	
!	R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	未請款	已簽核	動作
						已派工	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		
						已完修	未請款	未簽核		

1/1 頁

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

乙方報修流程(網頁說明)
第二階 承辦 進行計價單&請款單

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數: 101

未處理: 15

處理中: 58

已派工: 9

已完修: 17

已完成: 4

廠商未報價: 2

廠商未派工: 4

廠商未施作: 3

待審核數: 0

作廢: 194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電梯故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	已報價	未請款	未計價	已審核	已審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核		
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中(呂家賢)		
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核		

顯示第 1 到第 10 則 共有 101 則

<< < 1 2 > >>

- 詳細資料
- 報價單列表
- 通知廠商進行修繕
- 修改專案名稱
- 查看採購發包單
- 查看工程報價單
- 新增計價單
- 新增專案請款單
- 工程驗收單
- 作廢
- 廠商因故無法施工
- 原單複製

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：101

未處理：15

處理中：58

已

關閉

送出

商未施作：3

待簽核數：0

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	已報價	未請款	未計價	已簽核	已審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已簽核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	簽核中(呂家賢)	審核中(黃傑慧)	動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已簽核	已審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 101 則

<< < 1 2 3 4 5 > >>

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

新增/訂店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

553

請登入

物保管理平台

首頁

互動

計價單

← 回上頁

新增計價單

合約編號R-325 [緊急報修]

會計代碼預留備位，不用填寫

店別名稱特力屋(建辰測試)

品名規格預留備位，不用填寫

本單編號預留備位，不用填寫

計價日期111年07月25日(自動代入，過了即次月25日)

付款條件☐預付☐現金天期票

期付100%現金天期票

保留天期票

金額11,440

買次1/1

計價單項目										
項次	店別編號	店別名稱	發包項目			廠商		發票號碼	完工日期	
			發包項目	發包金額	入帳日期	統一編號	計價金額			實付金額
1		特力屋(建辰測試)	1	1	111年07月25日	123456	1	1		2022-07-22
2		特力屋(建辰測試)	2	4	111年07月25日	123456	4	4		2022-07-22
3		特力屋(建辰測試)	3	9	111年07月25日	123456	9	9		2022-07-22
4		特力屋(建辰測試)	4	16	111年07月25日	123456	16	16		2022-07-22
5		特力屋(建辰測試)	5	25	111年07月25日	123456	25	25		2022-07-22
6		特力屋(建辰測試)	6	36	111年07月25日	123456	36	36		2022-07-22
7		特力屋(建辰測試)	7	49	111年07月25日	123456	49	49		2022-07-22
8		特力屋(建辰測試)	8	64	111年07月25日	123456	64	64		2022-07-22
9		特力屋(建辰測試)	9	81	111年07月25日	123456	81	81		2022-07-22
10		特力屋(建辰測試)	10	100	111年07月25日	123456	100	100		2022-07-22
11		特力屋(建辰測試)	11	121	111年07月25日	123456	121	121		2022-07-22
12		特力屋(建辰測試)	12	144	111年07月25日	123456	144	144		2022-07-22
13		特力屋(建辰測試)	13	169	111年07月25日	123456	169	169		2022-07-22
14		特力屋(建辰測試)	14	196	111年07月25日	123456	196	196		2022-07-22
15		特力屋(建辰測試)	15	225	111年07月25日	123456	225	225		2022-07-22
16		特力屋(建辰測試)	16	256	111年07月25日	123456	256	256		2022-07-22
17		特力屋(建辰測試)	17	289	111年07月25日	123456	289	289		2022-07-22
18		特力屋(建辰測試)	18	324	111年07月25日	123456	324	324		2022-07-22
19		特力屋(建辰測試)	19	361	111年07月25日	123456	361	361		2022-07-22
20		特力屋(建辰測試)	20	400	111年07月25日	123456	400	400		2022-07-22
21		特力屋(建辰測試)	21	441	111年07月25日	123456	441	441		2022-07-22
22		特力屋(建辰測試)	22	484	111年07月25日	123456	484	484		2022-07-22
23		特力屋(建辰測試)	23	529	111年07月25日	123456	529	529		2022-07-22
24		特力屋(建辰測試)	24	576	111年07月25日	123456	576	576		2022-07-22
25		特力屋(建辰測試)	25	625	111年07月25日	123456	625	625		2022-07-22
26		特力屋(建辰測試)	26	676	111年07月25日	123456	676	676		2022-07-22
27		特力屋(建辰測試)	27	729	111年07月25日	123456	729	729		2022-07-22
28		特力屋(建辰測試)	28	784	111年07月25日	123456	784	784		2022-07-22
29		特力屋(建辰測試)	29	841	111年07月25日	123456	841	841		2022-07-22
30		特力屋(建辰測試)	30	900	111年07月25日	123456	900	900		2022-07-22
31		特力屋(建辰測試)	31	961	111年07月25日	123456	961	961		2022-07-22
32		特力屋(建辰測試)	32	1,024	111年07月25日	123456	1,024	1,024		2022-07-22
合計				11,440			11,440	11,440		

核准

覆核

承辦人

列印

確認送出

2015 © NSST 全方位建築智慧化管理系統 新保科技有限公司

操作按钮

列印

離開

進加減

資訊錯誤退回



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915168

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

計價單

合約編號: R-325 [緊急報價] 會計代號: 店別名稱: 特力屋(建辰 品名規格: 本單編號: 計價日期: 111年07月25

付款條件: ☐ 預付 ☒ 現金 0 天期票: 期付: 100% (100% 現金 0 天期票): 保留: (0 現金 0 天期票): 金額: 11,440

頁次: 1/1

店別編號	店別名稱	應寄							完工日期
		發包項目	發包金額	入帳日期	統一編號	計價金額	實付金額	發票號碼	
	特力屋(建辰測試)	1		111年07月25日	123456	1	1	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	2	4	111年07月25日	123456	4	4	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	3	9	111年07月25日	123456	9	9	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	4	16	111年07月25日	123456	16	16	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	5	25	111年07月25日	123456	25	25	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	6	36	111年07月25日	123456	36	36	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	7	49	111年07月25日	123456	49	49	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	8	64	111年07月25日	123456	64	64	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	9	81	111年07月25日	123456	81	81	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	10	100	111年07月25日	123456	100	100	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	11	121	111年07月25日	123456	121	121	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	12	144	111年07月25日	123456	144	144	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	13	169	111年07月25日	123456	169	169	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	14	196	111年07月25日	123456	196	196	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	15	225	111年07月25日	123456	225	225	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	16	256	111年07月25日	123456	256	256	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	17	289	111年07月25日	123456	289	289	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	18	324	111年07月25日	123456	324	324	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	19	361	111年07月25日	123456	361	361	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	20	400	111年07月25日	123456	400	400	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	21	441	111年07月25日	123456	441	441	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	22	484	111年07月25日	123456	484	484	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	23	529	111年07月25日	123456	529	529	123456	2022-07-22

新增計價單

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

553

薛靜庭

物保管理平台

首頁

修繕服務

報修總數: 101

未處理: 15

處理中: 58

已派工: 9

已完修: 17

已完成: 4

廠商未報價: 2

廠商未派工: 4

廠商未施作: 3

待審核數: 0

作廢: 194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	已報價	未請款	計價中	已審核	已審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核		
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中(呂家賢)		
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核		

顯示第 1 到第 10 則 共有 101 則

新增專案請款單

工程驗收單

作廢

廠商因故無法施工

原單複製

2015 年 NSST 全台特種維修管理系統 新保科技有限公司

新增請款單

中欣物保平台

▮ 管理首頁

▮ 聯絡我們

▮ 付款資訊

管理系統目錄

▮ 帳號管理 <

▮ 廠商設定 <

▮ 館店設定 <

✎ 新增館/店

✎ 修繕服務

✎ 修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 互動 > 專案請款單

新增專案請款單

專案編號：R-325

+ 新增請款項目

專案名稱	受文者	付款金額	付款日期	完工日期	發票號碼	簽核狀態	
[緊急報修]	<input type="text"/>	11440	20220731 ▾	2022-07-22	<input type="text" value="可自行編輯"/>	<input type="button" value="未簽核"/>	

🖨 列印

✓ 確認送出

受文者名稱尚未填寫

乙方報修流程(網頁說明)
第四階 進行計價單&請款單 簽核

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	階級	2		3		4		5		6		7		
2	簽核權限	承辦人	→	覆核		覆核/核准	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	核准		
3	名稱	陳語蕎		黃俶慧		呂家賢		洪膺欽		謝景峰		謝有全		
4	帳號	B001		B096		B097		B098		B099		B100		
5	廠商報價單	承辦人		x		x		x		x		x		x: 可閱讀無需簽核
6	業主報價單	承辦人		x		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以下)核決		
7	採發單	承辦人		覆核		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以上)核決		
8	計價單	承辦人		x		覆核		(30萬以下)核決 (30萬以上)覆核		(30~60萬)核決 (60萬以上)覆核		(60萬以上)核決		(與保養相同)
9	請款單	承辦人		x		金額無上限 皆為核決		x		x		x		(與保養相同)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：101

未處理：15

處理中：58

已派工：9

已完修：17

已完成：4

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施作：3

待審核數：6

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	已報價	請款中	計價中	已審核	已審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核	已審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 101 則

<< < 1 2 >

- 詳細資料
- 報價單列表
- 通知廠商進行修繕
- 查看採購發包單
- 查看工程報價單
- 新增計價單
- 查看計價單
- 專案請款列表
- 新增專案請款單
- 工程驗收單

廠商因故無法施工

原單複製

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：101

未處理：15

處理中：58

已

關閉

送出

尚未施工：3

待簽核數：6

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	已報價	請款中	計價中	已簽核	已審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已簽核		
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	簽核中		
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已簽核		

顯示第 1 到第 10 則 共有 101 則

« < 1 2

廠商因故無法施工

查看計價單

選擇廠商

陳建辰廠商(台北)

詳細資料

報價單列表

通知廠商進行修繕

查看採購發包單

查看工程報價單

新增計價單

查看計價單

專案請款列表

新增專案請款單

工程驗收單

操作按钮

列印

離開

登核



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓

電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司

☐ 統營營造(股)公司

☒ 特欣機電(股)公司

☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

計價單

合約編號: R-325 [緊急維修] 會計代號: 店別名稱: 特力屋(總店) 品名規格: 本單編號:

計價日期: 111年07月25

付款條件: ☐ 預付 ☒ 現金 0 天期票: 期付: 100% (100% 現金 0 天期票): 保留: (0 現金 0 天期票): 金額: 11,440

頁次: 1/1

店別編號	店別名稱	廠商								完工日期
		發包項目	發包金額	入帳日期	統一編號	計價金額	實付金額	發票號碼		
	特力屋(總店測試)	1	1	111年07月25日	123456	1	1	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	2	4	111年07月25日	123456	4	4	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	3	9	111年07月25日	123456	9	9	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	4	16	111年07月25日	123456	16	16	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	5	25	111年07月25日	123456	25	25	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	6	36	111年07月25日	123456	36	36	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	7	49	111年07月25日	123456	49	49	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	8	64	111年07月25日	123456	64	64	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	9	81	111年07月25日	123456	81	81	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	10	100	111年07月25日	123456	100	100	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	11	121	111年07月25日	123456	121	121	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	12	144	111年07月25日	123456	144	144	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	13	169	111年07月25日	123456	169	169	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	14	196	111年07月25日	123456	196	196	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	15	225	111年07月25日	123456	225	225	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	16	256	111年07月25日	123456	256	256	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	17	289	111年07月25日	123456	289	289	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	18	324	111年07月25日	123456	324	324	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	19	361	111年07月25日	123456	361	361	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	20	400	111年07月25日	123456	400	400	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	21	441	111年07月25日	123456	441	441	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	22	484	111年07月25日	123456	484	484	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	23	529	111年07月25日	123456	529	529	123456	2022-07-22	
	特力屋(總店測試)	24	576	111年07月25日	123456	576	576	123456	2022-07-22	

 台北市內湖區新湖三路20號3樓
電話:02-87915188 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

計價單

內編號: R-325 [緊急報修] 會計代號: 店別名稱: 特力屋(建民 品名規格: 本單編號: 計價日期: 111年07月25

款條件: ☐ 預付 ☒ 現金 0 天期票: 期付:100% (100% 現金 0 天期票): 保留:(0 現金 0 天期票): 金額: 11,440

頁次: 1/1

店別編號	店別名稱	廠商							完工日期
		發包項目	發包金額	入帳日期	統一編號	計價金額	實付金額	發票號碼	
	特力屋(建民測試)	1	1	111年07月25日	123456	1	1	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	2	4	111年07月25日	123456	4	4	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	3	9	111年07月25日	123456	9	9	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	4	16	111年07月25日	123456	16	16	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	5	25	111年07月25日	123456	25	25	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	6	36	111年07月25日	123456	36	36	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	7	49	111年07月25日	123456	49	49	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	8	64	111年07月25日	123456	64	64	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	9	81	111年07月25日	123456	81	81	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	10	100	111年07月25日	123456	100	100	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	11	121	111年07月25日	123456	121	121	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	12	144	111年07月25日	123456	144	144	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	13	169	111年07月25日	123456	169	169	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	14	196	111年07月25日	123456	196	196	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	15	225	111年07月25日	123456	225	225	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	16	256	111年07月25日	123456	256	256	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	17	289	111年07月25日	123456	289	289	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	18	324	111年07月25日	123456	324	324	123456	2022-07-22
	特力屋(建民測試)	19	361	111年07月25日	123456	361	361	123456	2022-07-22

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：101

未處理：15

處理中：58

已派工：9

已完修：17

已完成：4

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施作：3

待審核數：6

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完修	已報價	請款中	計價中	已審核	已審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已審核	已審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 101 則

< 1 2 >

- 詳細資料
- 報價單列表
- 通知廠商進行修繕
- 查看採購發包單
- 查看工程報價單
- 新增計價單
- 查看計價單
- 專案請款列表
- 新增專案請款單
- 工程驗收單

廠商因故無法施工

原單複製

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 專案請款單

專案請款單

專案編號 : R-325

顯示 10 則 快速篩選:

<input type="checkbox"/>	專案名稱	專案日期	受文者	付款金額	付款日期	完工日期	發票號碼	審核狀態	動作
<input type="checkbox"/>	[緊急報修]	2022-07-22	特力屋股份有限公司	11,440	20220731	2022-07-22	123456	未審核	動作 ▾

顯示第 1 到第 1 則 共有 1 則

« < 1 > »

核決：		承辦人：	
-----	--	------	---

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理 <

廠商設定 <

館店設定 <

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 專案請款單

專案請款單

審核

駁回

專案編號：R-325

顯示 10 則

快速篩選:

<input type="checkbox"/>	專案名稱	專案日期	受文者	付款金額	付款日期	完工日期	發票號碼	審核狀態	動作
<input type="checkbox"/>	[緊急報修]	2022-07-22	特力屋股份有限公司	11,440	20220731	2022-07-22	123456	已審核	動作 ▾

顯示第 1 到第 1 則 共有 1 則

« < 1 > »

核決：



承辦人：



乙方報修流程(網頁說明)
第五階 進行計價單&請款單 簽核

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：101

未處理：15

處理中：58

已派工：9

已完修：16

已完成：5

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施作：3

待簽核數：2

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	計價中	已簽核	已審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已簽核		
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已簽核		

顯示第 1 到第 10 則 共有 101 則

<< < 1 2 >

- 詳細資料
- 報價單列表
- 通知廠商進行修繕
- 查看採購發包單
- 查看工程報價單
- 新增計價單
- 查看計價單
- 專案請款列表
- 工程驗收單
- 廠商因故無法施工
- 原單複製

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：101未處理：15處理中：58已處理：30

顯示 10 則

快速篩選：

商未施作：3待審核數：2作廢：194全部室內公區VIP

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	計價中	已簽核	已審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已簽核	已審核	動作
R-320	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-319(R-130)	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	審核中	動作
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未請款	未計價	已簽核	已審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 101 則

12345

查看計價單

選擇廠商陳建辰廠商(台北)

關閉送出

操作按鈕

列印

離開

簽核



中欣實業團隊

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

計價單

合約編號: E-325 [緊急報修] 會計代號: 店別名稱: 特力屋(建辰 品名規格: 本單編號:

計價日期: 111年07月25

付款條件: ☐ 預付 ☒ 現金 0 天期票: 期付: 100% (100% 現金 0 天期票): 保留: (0 現金 0 天期票): 金額: 11,440

頁次: 1/1

店別編號	店別名稱	廠商							完工日期
		發包項目	發包金額	入帳日期	統一編號	計價金額	實付金額	發票號碼	
	特力屋(建辰測試)	1	1	111年07月25日	123456	1	1	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	2	4	111年07月25日	123456	4	4	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	3	9	111年07月25日	123456	9	9	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	4	16	111年07月25日	123456	16	16	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	5	23	111年07月25日	123456	23	23	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	6	36	111年07月25日	123456	36	36	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	7	49	111年07月25日	123456	49	49	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	8	64	111年07月25日	123456	64	64	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	9	81	111年07月25日	123456	81	81	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	10	100	111年07月25日	123456	100	100	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	11	121	111年07月25日	123456	121	121	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	12	144	111年07月25日	123456	144	144	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	13	169	111年07月25日	123456	169	169	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	14	196	111年07月25日	123456	196	196	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	15	225	111年07月25日	123456	225	225	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	16	256	111年07月25日	123456	256	256	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	17	289	111年07月25日	123456	289	289	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	18	324	111年07月25日	123456	324	324	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	19	361	111年07月25日	123456	361	361	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	20	400	111年07月25日	123456	400	400	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	21	441	111年07月25日	123456	441	441	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	22	484	111年07月25日	123456	484	484	123456	2022-07-22
	特力屋(建辰測試)	23	529	111年07月25日	123456	529	529	123456	2022-07-22

[書 首頁](#) > [修繕服務](#)

快速篩選:

[illegible]

報修流程駁回

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

新增 +

報修總數：29

未處理：7

處理中：12

已派工：1

已完修：5

已完成：4

待簽核數：3

作廢：15

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	請款狀態	簽核狀態	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未請款	未簽核	動作 ▾
R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未請款	未簽核	動作 ▾
R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未請款	未簽核	動作 ▾
! R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	未請款	未簽核	動作 ▾
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未請款	未簽核	動作 ▾
! R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已請款	已簽核	動作 ▾
! R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未請款	未簽核	動作 ▾
R-323(R-322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未請款	未簽核	動作 ▾
R-322(R-321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未請款	未簽核	動作 ▾
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已請款	已簽核	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 29 則

« < 1 2 3 > »

啟用 Windows

按這裡以啟用 Windows。

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 新增故障回報

新增故障回報

報修類別 ▾ 一般報修

故障樓層 ▾ 1F

故障區域 ▾ 大廳

故障類別 ▾ 建築類別

故障狀況 ▾ 鐵捲門故障

報修人員帳號 ▾ 陳建辰(甲方_特力屋_一階)(P_leo_01)

報修主旨 123

報修內容 123

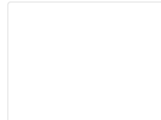
回報時間 2022-07-22 13:52

預計修繕完成時間 2022-07-25 09:45

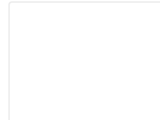
選擇圖片



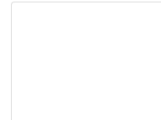
更換 移除



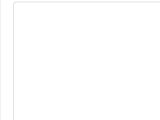
選擇圖片 移除



選擇圖片 移除



選擇圖片 移除



選擇圖片 移除

對應前單單號 ▾ 請選擇前單對應單號

送出

乙方 B002 第二階段登入

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	階級	2		3		4		5		6		7		
2	簽核權限	承辦人	→	覆核	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	核准		
3	名稱	陳語蕎		黃俶慧		呂家賢		洪膺欽		謝景峰		謝有全		
4	帳號	B001		B096		B097		B098		B099		B100		
5	廠商報價單	承辦人		x		x		x		x		x		x: 可閱讀無需簽核
6	業主報價單	承辦人		x		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以下)核決		
7	採發單	承辦人		覆核		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以上)核決		
8	計價單	承辦人		x		覆核		(30萬以下)核決 (30萬以上)覆核		(30~60萬)核決 (60萬以上)覆核		(60萬以上)核決		(與保養相同)
9	請款單	承辦人		x		金額無上限 皆為核決		x		x		x		(與保養相同)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：106

未處理：19

處理中：59

已派工：9

已完修：16

已完成：5

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待審核數：0

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-331	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已簽核	已審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

1 2 3 4 5

啟用 Windows


移至 [設定] 以啟用 Windows。

管理首頁


聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

 帳號管理

廠商設定

 館店設定

🔧 新增館/店

 修繕服務

✎ 修繕行事曆

功能列表

[🏠 首頁](#) > [修繕服務](#)

報修總數：106 未處理：19 處理中：59

顯示 10 則

◆	專案編號	◆	報修日期	▼	專案名稱
	R-331		2022-07-22		
	R-330		2022-07-22		
	R-329		2022-07-22		
	R-328		2022-07-22		
!	R-327		2022-07-22		[緊急報修]
	R-326		2022-07-22		測試專案
!	R-325		2022-07-22		[緊急報修]
!	R-324		2022-07-22		[緊急報修]
	R-323(322)		2022-07-20		測試專案
	R-322(321)		2022-07-20		測試專案

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

指派廠商

專案名稱

測試專案

工種類別

☒單工種 ☐多工種

工種名稱

全部選擇

選擇廠商

陳建辰廠商(台北)

關閉

送出

尚未施作: 3

待簽核數: 0

作廢: 194

全部

室內

公區

VIP

快速篩選:

報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
已報價	已請款	已計價	已簽核	已審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

<<

<

1

2

3

4

5

>

>>

丙方(廠商) 登入 進行報價

中欣物保平台

📊 管理首頁

📞 聯絡我們

💰 付款資訊

📁 管理系統目錄

🏢 廠商設定 <

🗨 館店設定 <

🔧 修繕服務

🔧 修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

🏠 首頁 > 修繕服務

報修總數：35

未處理：3

處理中：31

已派工：0

已完修：6

已完成：4

廠商未報價：2

廠商未派工：0

廠商未施作：2

待簽核數：0

作廢：49

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則 快速篩選:

↕	專案編號	↕	報修日期	↕	專案名稱	↕	公司抬頭	↕	客戶代號	↕	報修類別	↕	狀態	↕	報價狀況	↕	計價狀態	↕	動作
	R-331		2022-07-22		測試專案		特欣機電(股)公司		特力屋-特力屋(建辰測試)		鐵捲門故障		未處理		未報價		未計價		動作 ▾
	R-326		2022-07-22		測試專案		特欣機電(股)公司		特力屋-特力屋(建辰測試)		電視故障		處理中		已報價		未計價		動作 ▾
!	R-325		2022-07-22		[緊急報修]		特欣機電(股)公司		特力屋-特力屋(建辰測試)		窗戶漏水		處理中		已報價		已計價		動作 ▾
	R-321		2022-07-20		測試專案		特欣機電(股)公司		特力屋-特力屋(建辰測試)		天溝漏水		已完成		已報價		已計價		動作 ▾
	R-318		2022-07-20		測試專案		特欣機電(股)公司		特力屋-特力屋(建辰測試)		水溝蓋縫隙過大		已完成		已報價		未計價		動作 ▾
	R-317		2022-07-20		測試專案		特欣機電(股)公司		特力屋-桃園南崁店		門扇故障		處理中		已報價		未計價		動作 ▾
!	R-315		2022-07-06		[緊急報修]		特欣機電(股)公司		特力屋-特力屋(建辰測試)		門扇故障		處理中		未報價		未計價		動作 ▾
	P-182		2022-07-06		修門		特欣機電(股)公司		特力屋-特力屋(建辰測試)		磁磚剝落		處理中		已報價		未計價		動作 ▾
	R-314		2022-07-04		測試專案		特欣機電(股)公司		特力屋-特力屋(建辰測試)		窗戶漏水		已派工		已報價		未計價		動作 ▾
	R-313		2022-07-01		test		特欣機電(股)公司		特力屋-特力屋(建辰測試)		窗戶漏水		處理中		已報價		未計價		動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 35 則

<<

<

1

2

3

4

>

>>

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

廠商設定 <

館店設定 <

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：35 未處理：3 處理中：31 已派工：0 已完修：5 已完成：4 廠商未報價：2 廠商未派工：0 廠商未施作：2 待審核數：0 作廢：49 全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	計價狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	鐵捲門故障	未處理	未報價	未計價	動作 ▾
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	電視故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-325	2022-07-22	【緊急報修】	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已計價	動作 ▾
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	水溝蓋縫隙過大	已完成	已報價	未計價	動作 ▾
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-315	2022-07-06	【緊急報修】	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	門扇故障	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	磁磚剝落	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-314	2022-07-04	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	窗戶漏水	已派工	已報價	未計價	動作 ▾
R-313	2022-07-01	test	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建長測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 35 則

<< < 1 2 3 4 > >>

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

特力屋

96

建辰企業社(台北)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行車曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 互動 > 故障回報

新增廠商報價單

廠商名稱

陳建辰廠商(台北)

公司地址

新北市三重區

工程明細資料

工程名稱

測試專案

專案編號

R-331

客戶名稱

特欣機電股份有限公司

報價日期

2022-07-22

客戶電話

02 8791 5168

客戶傳真

02 8791 5158

工程地點

特力屋 特力屋(建辰測試)

承辦人

建辰企業社(台北)

承辦人電話

0930600841

工程項目

工程項目	單位	數量	單價	總價	備註	動作
此列表目前沒有資料						
總計(未稅)				0		
税金				0		
總計(含稅)				0		

附加檔案

選擇檔案

廠商電子簽核

選擇圖片

移除

退出

96個通知

收到一筆修繕報價通知「R-331 特力屋-特力屋(建辰測試) 測試專案」，請至APP查看，並從網頁端報價

23小時前

收到一筆修繕報價通知「R-326 特力屋-特力屋(建辰測試) 測試專案」，請至APP查看，並從網頁端報價

21小時前

您有一筆派工單「R-325 特力屋-特力屋(建辰測試) [緊急報修]」待處理。

2015 © NSST 全方位建築智慧化管理系統 新保科技有限公司

操作按鈕

[下載附件](#)

列印

離開

陳建辰廠商(台北)

公司地址：新北市三重區

工程名稱: 測試專案

頁次: 1/1

[illegible]

*本報價單有效期限為30日

*確認後請協助回傳簽名,收到回傳後另行派工



注意：

乙方 B002 第二階段登入

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	階級	2		3		4		5		6		7		
2	簽核權限	承辦人	→	覆核	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	核准		
3	名稱	陳語蕎		黃俶慧		呂家賢		洪膺欽		謝景峰		謝有全		
4	帳號	B001		B096		B097		B098		B099		B100		
5	廠商報價單	承辦人		x		x		x		x		x		x: 可閱讀無需簽核
6	業主報價單	承辦人		x		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以下)核決		
7	採發單	承辦人		覆核		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以上)核決		
8	計價單	承辦人		x		覆核		(30萬以下)核決 (30萬以上)覆核		(30~60萬)核決 (60萬以上)覆核		(60萬以上)核決		(與保養相同)
9	請款單	承辦人		x		金額無上限 皆為核決		x		x		x		(與保養相同)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數: 106

未處理: 18

處理中: 60

已派工: 9

已完修: 16

已完成: 5

廠商未報價: 2

廠商未派工: 4

廠商未施作: 3

待審核數: 0

作廢: 194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核		
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

1 2 3 4 5

- 詳細資料
- 報價單列表
- 尋商
- 新增採購發包單
- 工程驗收單
- 作廢
- 廠商因故無法施工
- 原單複製

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 互動 > 採購發包申請書

採購發包申請書

店別編號 0729

館店名稱 特力屋(建辰測試)

專案編號 R-331

專案名稱 測試專案

工期 自 2022-07-25 至 2022-07-26

共 2 個日曆日

金額 5

頁次 1/1

採購發包申請項目

項次	項目	廠商		比價紀錄						建議施作廠商	
		預估金額	發包金額	廠商名稱	報價金額	廠商名稱	報價金額	廠商名稱	報價金額		
1	1	1	1	陳建辰廠商(台北)	1		0		0	陳建辰廠商(台北)	◎ 陳建辰廠商(台北)
2	2	4	4		4		0		0		
合計		5	5		5		0		0		

備註：

123145465456

核准	覆核	承辦人
		

列印

確定送出

維開




臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

工期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日

金額： 5 (未税) 頁次： 1/1

項次	項目	廠商		比價紀錄						建議施作廠商
		預估金額	發包金額	廠商名稱(一)	報價金額(一)	廠商名稱(二)	報價金額(二)	廠商名稱(三)	報價金額(三)	
1	1	1	1	陳建辰廠商(台北)	1		0		0	陳建辰廠商(台北)
2	2	4	4	陳建辰廠商(台北)	4		0		0	陳建辰廠商(台北)
	合計	5	5		5		0		0	
備註	I23145465456									
核准				覆核				承辦人 		

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：106

未處理：18

處理中：60

已派工：9

已完修：16

已完成：5

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待審核數：0

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	審核中(黃復誌)	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		詳細資料
R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		報價單列表
R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		尋商
R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		查看採購發包單
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		新增工程報價單
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核		工程驗收單
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		作廢
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		廠商因故無法施工
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	原單複製

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

< < 1 2 3 4 5 > >>

啟用 Windows

移至 [設定] 以啟用 Windows。

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

物保管理平台

首頁 > 修護服務 > 工程報價單

新增工程報價單

業主名稱 特力屋股份有限公司

FAX TO 陳建辰(甲方_特力屋_一階)

專案名稱 測試專案

工程日期 2022-07-22

FAX NO 123

專案編號 R-331

553個通知

「R-325 特力屋-特力屋(建辰測試)
[緊急報修]」報價單業主已簽核完畢
20小時前

「R-325 特力屋-特力屋(建辰測試)
[緊急報修]」工程驗收單已完成
20小時前

「R-321 特力屋-特力屋(建辰測試) 測
試專案」工程驗收單已完成
19小時前

工程報價單

項次	說明	單位	數量	單價	複價	備註	操作
1	1	1	1	1	1		
2	2	2	2	2	4		
小計					5		
營業稅					0		
合計					5		

備註：

注意事項：

- 1.本報價單經雙方簽章後視同訂貨單。
- 2.本報價單有效期限為報價日起15日內。
- 3.本報價單所開立之發票抬頭，需與報價對象同。
- 4.施工前業主須自行對貨物予以保護及移位等，本報價不含上述費用。
- 5.付款條件：100%現金(請款日起30天內匯入本公司帳戶)。

✓ 儲存

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 查看工程報價單

查看工程報價單

業主名稱 特力屋股份有限公司

FAX TO 陳建辰(甲方_特力屋_一階)

FAX NO 123

專案名稱 測試專案

專案編號 R-331

工程日期 2022-07-22

工程報價單

項次	說明	單位	數量	單價	複價	備註
1	1	1	1	1	1	
2	2	2	2	2	4	
小計					5	
營業稅					0	
合計					5	

備註：

注意事項：

- 1.本報價單經雙方簽章後視同訂貨單。
- 2.本報價單有效期限為報價日起15日內。
- 3.本報價單所開立之發票抬頭，需與報價對象同。
- 4.施工前業主須自行對貨物予以保護及移位等，本報價不含上述費用。
- 5.付款條件：100%現金(請款日起30天內匯入本公司帳戶)。



列印

向上簽核

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：106 未處理：18 處理中：60 已派工：9 已完修：16 已完成：5 廠商未報價：2 廠商未派工：4 廠商未施作：3 待簽核數：0 作廢：194 全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則 快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	審核中(呂家賢)	審核中(黃假慧)	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已簽核	已審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

< 1 2 3 4 5 >

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

2015 © NSST 全方位建築裝修管理系統 新保科技有限公司

乙方 B096 第三階段登入

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	階級	2		3		4		5		6		7		
2	簽核權限	承辦人	→	覆核	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	核准		
3	名稱	陳語蕎		黃俶慧		呂家賢		洪膺欽		謝景峰		謝有全		
4	帳號	B001		B096		B097		B098		B099		B100		
5	廠商報價單	承辦人		x		x		x		x		x		x: 可閱讀無需簽核
6	業主報價單	承辦人		x		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以下)核決		
7	採發單	承辦人		覆核		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以上)核決		
8	計價單	承辦人		x		覆核		(30萬以下)核決 (30萬以上)覆核		(30~60萬)核決 (60萬以上)覆核		(60萬以上)核決		(與保養相同)
9	請款單	承辦人		x		金額無上限 皆為核決		x		x		x		(與保養相同)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理 <

廠商設定 <

館店設定 <

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：106

未處理：18

處理中：60

已派工：9

已完修：16

已完成：5

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待審核數：7

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

	專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
	R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
	R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		詳細資料 報價單列表 查看採購發包單 查看工程報價單 工程驗收單 廠商因故無法施工 原單複製
	R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
	R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
!	R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
	R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
!	R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核		
!	R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
	R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
	R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

<< < 1 2 3 4 5 > >>


列印 離開 簽核



臺北市內湖區新湖三路23號5樓
 話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營益(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

店別編號：	店名名稱： 緯力星(建長測試)	工期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日
專案編號： R-331	專案名稱： 測試專案	金額： 5 (未稅) 頁次： 1/1

項次	項目	廠商		比價紀錄						建議施作廠商
		預估金額	母包金額	廠商名稱(一)	報價金額(一)	廠商名稱(二)	報價金額(二)	廠商名稱(三)	報價金額(三)	
1	1	1	1	陳建辰廠商(台北)	1		0		0	陳建辰廠商(台北)
2	2	4	4	陳建辰廠商(台北)	4		0		0	陳建辰廠商(台北)
	合計	5	5		5		0		0	
備註	023145465456									
核准				覆核				承辦人 		

nsst.tw:8080 顯示
已完成簽核

確定



臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 純營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

採購發包申請書

列編號：_____

館店名稱：特力屋(建辰測試)

工期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆：

牌編號： R-331

專着名稱：測試專案

金額： 5 (未税) 頁次： 1/1

[illegible]

備註	123145465456
----	--------------

核准

履核

承辦人



乙方 B097 第四階登入

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	階級	2		3		4		5		6		7		
2	簽核權限	承辦人	→	覆核	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	核准		
3	名稱	陳語蕎		黃俶慧		呂家賢		洪膺欽		謝景峰		謝有全		
4	帳號	B001		B096		B097		B098		B099		B100		
5	廠商報價單	承辦人		x		x		x		x		x		x: 可閱讀無需簽核
6	業主報價單	承辦人		x		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以下)核決		
7	採發單	承辦人		覆核		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以上)核決		
8	計價單	承辦人		x		覆核		(30萬以下)核決 (30萬以上)覆核		(30~60萬)核決 (60萬以上)覆核		(60萬以上)核決		(與保養相同)
9	請款單	承辦人		x		金額無上限 皆為核決		x		x		x		(與保養相同)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：106

未處理：18

處理中：60

已派工：9

已完修：16

已完成：5

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待審核數：6

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		詳細資料 報價單列表 查看採購發包單 查看工程報價單 工程驗收單 廠商因故無法施工 原單複製
R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核		
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

< 1 2 3 4 5 >


簽核



臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

金額： 5 (未税) 頁次： 1/1

項次	項目	廠商		比價紀錄						建議施作廠商
		預估金額	發包金額	廠商名稱(一)	報價金額(一)	廠商名稱(二)	報價金額(二)	廠商名稱(三)	報價金額(三)	
1	1	1	1	陳建辰廠商(台北)	1		0		0	陳建辰廠商(台北)
2	2	4	4	陳建辰廠商(台北)	4		0		0	陳建辰廠商(台北)
	合計	5	5		5		0		0	
備註	123145465456									
核准				覆核				承辦人		
				黃依慧						

確定



臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 華藝藝社(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

採購發包申請書

總店名稱：特力屋(建辰測試)

工期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆

!素編號： R-331

專案名稱：測試專案

金額： 5 (未税) 頁次： 1/1

[illegible]

備註	123145465456
----	--------------

核准

月柱

承辦人

黄作琴



特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：106未處理：18處理中：60已派工：9已完修：16已完成：5廠商未報價：2廠商未派工：4廠商未施作：3待簽核數：6作廢：194全部室內公區VIP

顯示10則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		詳細資料 報價單列表 查看採購發包單 查看工程報價單 工程驗收單 廠商因故無法施工 原單複製
R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核		
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核		

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

<<12345>>

啟用 Windows

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理 <

廠商設定 <

館店設定 <

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

[首頁](#) > [修繕服務](#) > [查看工程報價單](#)

查看工程報價單

業主名稱 特力屋股份有限公司

FAX TO 陳建辰(甲方_特力屋_一階)

FAX NO 123

專案名稱 測試專案

專案編號 R-331

工程日期 2022-07-22

工程報價單

項次	說明	單位	數量	單價	複價	備註
1	1	1	1	1	1	
2	2	2	2	2	4	
小計					5	
營業稅					0	
合計					5	

備註：

注意事項：

- 1.本報價單經雙方簽章後視同訂貨單。
- 2.本報價單有效期限為報價日起15日內。
- 3.本報價單所開立之發票抬頭，需與報價對象同。
- 4.施工前業主須自行對貨物予以保護及移位等，本報價不含上述費用。
- 5.付款條件：100%現金(請款日起30天內匯入本公司帳戶)。

列印

列印 離開 簽核



臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

工程報價單

頁次: 1/1

[illegible]

確定



電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統聯實業(股)公司 ☒ 特欣模塑(股)公司 ☐ 中欣國內裝修設計(股)公司

FAX NO : 123

AX TO: 陳建辰(甲方_特力屋_一階)

頁次: 1/1

注意事項：

1. 本報價單經雙方簽章後視同訂貨單。
2. 本報價單有效期限為報價日起15日內。
3. 本報價單所開立之發票抬頭，需與報價對象同。
4. 施工前業主須自行對貨物予以保護及移位等，本報價不含上述費用。

列印 離開



☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統壹醫造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

FAX NO : 123

頁次: 1/1

注意事項：

- 1.本報價單經雙方簽單後視同訂貨單。
- 2.本報價單有效期限為報價日起15日內。
- 3.本報價單所開立之發票抬頭，需與報價對象同。
- 4.施工前業主須自行對貨物予以保護及移位等，本報價不含上述費用。
- 5.付款條件：100%現金(請款日起30天內匯入本公司帳戶)。

QP-04-01A

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理 <

廠商設定 <

館店設定 <

✎ 修繕服務

✎ 修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

[首頁](#) > [修繕服務](#) > [查看工程報價單](#)

查看工程報價單

業主名稱 特力屋股份有限公司

FAX TO 陳建宏(甲方_特力屋_一階)

FAX NO 123

專案名稱 測試專案

專案編號 R-331

工程日期 2022-07-22

工程報價單

項次	說明	單位	數量	單價	複價	備註
1	1	1	1	1	1	
2	2	2	2	2	4	
小計					5	
營業稅					0	
合計					5	

備註：

注意事項：

- 1.本報價單經雙方簽章後視同訂貨單。
- 2.本報價單有效期限為報價日起15日內。
- 3.本報價單所開立之發票抬頭，需與報價對象同。
- 4.施工前業主須自行對貨物予以保護及移位等，本報價不含上述費用。
- 5.付款條件：100%現金(請款日起30天內匯入本公司帳戶)。



列印

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：106

未處理：18

處理中：60

已派工：9

已完修：16

已完成：5

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施作：3

待簽核數：5

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已簽核	已審核	動作
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

[1](#) [2](#) [3](#) [4](#) [5](#)

乙方 B098 第五階登入

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	階級	2		3		4		5		6		7		
2	簽核權限	承辦人	→	覆核	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	核准		
3	名稱	陳語蕎		黃俶慧		呂家賢		洪膺欽		謝景峰		謝有全		
4	帳號	B001		B096		B097		B098		B099		B100		
5	廠商報價單	承辦人		x		x		x		x		x		x: 可閱讀無需簽核
6	業主報價單	承辦人		x		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以下)核決		
7	採發單	承辦人		覆核		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以上)核決		
8	計價單	承辦人		x		覆核		(30萬以下)核決 (30萬以上)覆核		(30~60萬)核決 (60萬以上)覆核		(60萬以上)核決		(與保養相同)
9	請款單	承辦人		x		金額無上限 皆為核決		x		x		x		(與保養相同)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：106

未處理：18

處理中：60

已派工：9

已完修：16

已完成：5

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待簽核數：2

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		詳細資料 報價單列表 查看採購發包單 查看工程報價單 工程驗收單 廠商因故無法施工 原單複製
R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已簽核		
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核		動作
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

< 1 2 3 4 5 >

列印 離開 簽核 駁回



臺北市內湖區新潮三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 純豐營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

店別編號： _____ 館店名稱： 特力屋(建辰測試) _____ 工期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆

專案編號： R-331 專案名稱： 測試專案 _____ 金額： 5 (未稅) 頁次： 1/1

項次	項目	廠商		比價紀錄						建議施作廠商
		預估金額	發包金額	廠商名稱(一)	報價金額(一)	廠商名稱(二)	報價金額(二)	廠商名稱(三)	報價金額(三)	
1	1	1	1	陳建辰廠商(台北)	1		0		0	陳建辰廠商(台北)
2	2	4	4	陳建辰廠商(台北)	4		0		0	陳建辰廠商(台北)
	合計	5	5		5		0		0	
		</								

乙方 B098 第五階 駁回

[illegible]

物保管理平台

[🏠 首頁](#) > [修繕服務](#)

VIP

宋國醫編

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	駁回	動作
R-332	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-333	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-334	2022-07-20		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-335	2022-07-20	特力屋	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-336	2022-07-20	特力屋	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-337	2022-07-20	特力屋	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-338	2022-07-20	特力屋	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-339	2022-07-20	特力屋	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-340	2022-07-20	特力屋	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

乙方 B002 第二階段登入

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：106

未處理：18

處理中：60

已派工：9

已完修：16

已完成：6

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待審核數：0

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	駁回	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	詳細資料	
R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	報價單列表	
R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	尋商	
R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	工程驗收單	
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	作廢	
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已審核	廠商因故無法施工	
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	原單複製	
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

< 1 2 3 4 5 >

啟用 Windows

移至 [設定] 以啟用 Windows。

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

物保管理平台

首頁 > 互動 > 故障回報

修繕回報單 #331

報修名稱：特力屋(建辰測試)

連絡人：陳建辰(甲方_特力屋_一階)

連絡人電話：123

報修地址：

故障樓層：1F

故障位置：大廳

故障類別：建築類別

故障狀況：鐵捲門故障

意見內容：123

預計完成時間：2022-07-25 09:45

採購發包單完成簽核時間：尚未簽核完成

工程報價單完成簽核時間：尚未簽核完成

請款單完成簽核時間：尚未產生請款單

計價單完成簽核時間：尚未產生計價單



處理過程

被驳回 採購發包單、工程報價單

處理人	洪麗欽(B098)
處理時間	2022-07-22 14:15:42
說明	採購發包單、工程報價單被驳回。 驳回原因：123456,數量太多

處理中 工程報價單

處理人	呂家賢(B097)
處理時間	2022-07-22 14:11:44
說明	工程報價單已簽核

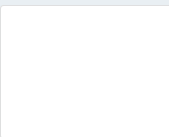
處理中 採購發包單

處理人	呂家賢(B097)
處理時間	2022-07-22 14:10:16
說明	採購發包單已簽核

處理中 採購發包單

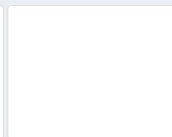
請於此處選擇修繕回報日期

請於此處輸入訊息...



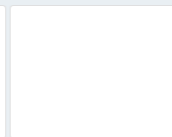
選擇圖片

移除



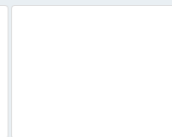
選擇圖片

移除



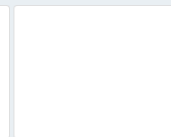
選擇圖片

移除



選擇圖片

移除



選擇圖片

移除

✓

554個通知

「R-331 特力屋-特力屋(建辰測試) 測試專案」採購發包單與工程報價單
23小時前

「R-325 特力屋-特力屋(建辰測試) [緊急報修]」報價單業主已簽核完畢
20小時前

「R-325 特力屋-特力屋(建辰測試) [緊急報修]」工程驗收單已完成
19小時前

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：106未處理：18處理中：60已處理：10

顯示10則

專案編號	報修日期	專案名稱	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理
R-331	2022-07-22	測試專案				
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理
R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理
R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理
R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

554

薛靜庭

尚未施工：3待審核數：0作廢：194全部室內公區VIP

快速篩選：

報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	駁回	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
已報價	已請款	已計價	已簽核	已審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

啟用 Windows移至 [設定] 以啟用 Windows。

指派廠商

專案名稱測試專案

工程類別單工種多工種

工程名稱請選擇工程

選擇廠商陳建辰廠商(台北)

關閉送出

丙方 登入報價給乙方

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數: 35

未處理: 2

處理中: 32

已派工: 0

已完修: 5

已完成: 4

廠商未報價: 2

廠商未派工: 0

廠商未施工: 2

待審核數: 0

作廢: 49

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	計價狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(達辰測試)	鐵捲門故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(達辰測試)	電視故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(達辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	已計價	動作 ▾
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(達辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已計價	動作 ▾
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(達辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完成	已報價	未計價	動作 ▾
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(達辰測試)	門扇故障	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(達辰測試)	磁磚剝落	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-314	2022-07-04	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(達辰測試)	窗戶漏水	已派工	已報價	未計價	動作 ▾
R-313	2022-07-01	test	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(達辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	未計價	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 35 則

« < 1 2 3 4 > »

啟用 Windows

移至 [設定] 以啟用 Windows *

乙方 B002 第二階段登入

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：106

未處理：18

處理中：60

已派工：9

已完修：16

已完成：5

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待簽核數：0

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	駁回	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	詳細資料	
R-329	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	報價單列表	
R-328	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	尋問	
R-327	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	廣告帆布損壞	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	新增採購發包單	
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	工程驗收單	
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已完成	已報價	已請款	已計價	已簽核	作廢	
R-324	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	廠商因故無法施工	
R-323(322)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	原單複製	
R-322(321)	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完修	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 106 則

< 1 2 3 4 5 >

啟用 Windows

移至「設定」以啟動 Windows

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理 <

廠商設定 <

館店設定 <

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 報價單列表

錶頭訊息設定 ⚙

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報價日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	客戶電話	總金額	狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	陳建辰廠商(台北)	特欣機電股份有限公司	02 8791 5168	\$14	已報價	動作 ▾

顯示第 1 到第 1 則 共有 1 則

<<

<

1

>

>>

乙方 B002 第二階 駁回丙方報價

特力屋

554

薛靜庭

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 報價單列表

館頭訊息設定

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報價日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	客戶電話	總金額	狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	陳建辰廠商(台北)	特欣機電股份有限公司	02 8791 5168	\$14	已報價	動作

顯示第 1 到第 1 則 共有 1 則

查看

駁回

啟用 Windows

nsst.tw:8080 顯示
已完成駁回

確定

554

薛靜庭 ▾

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 報價單列表

篩選訊息設定

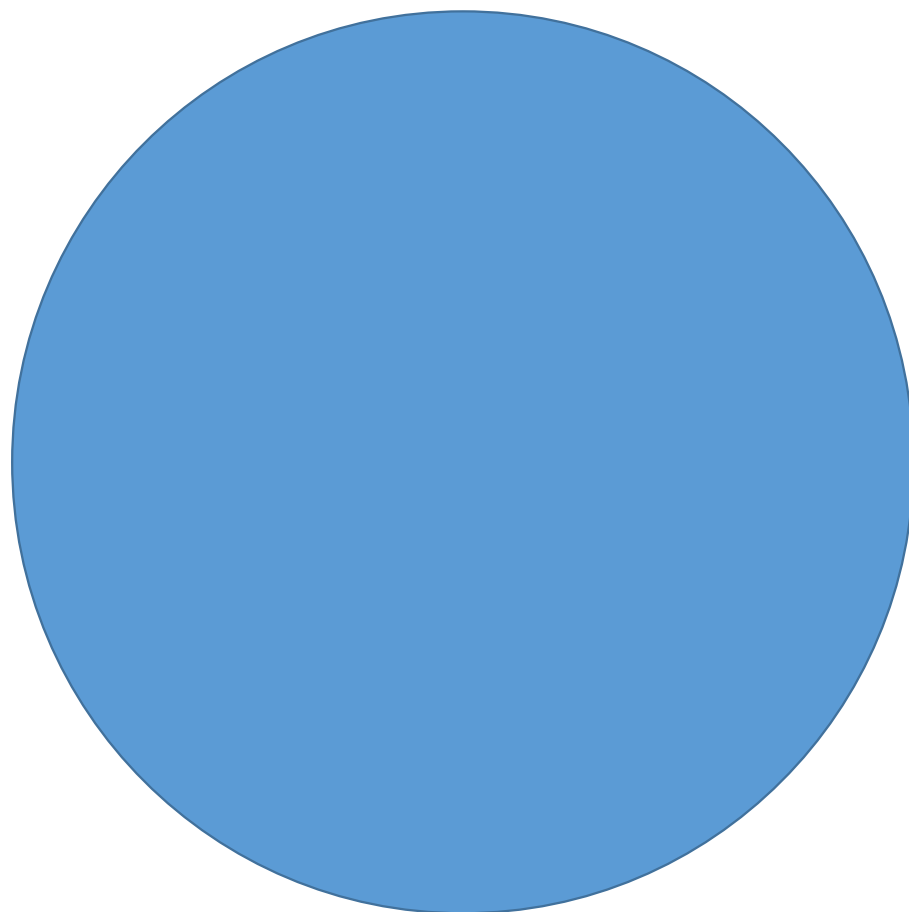
顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報價日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	客戶電話	總金額	狀態	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	陳建辰廠商(台北)	特欣機電股份有限公司	02 8791 5168	\$14	已報價	動作 ▾

顯示第 1 到第 1 則 共有 1 則

« < 1 > »



[illegible]

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：116 未處理：28 處理中：60 已處理：20

顯示 10 則

專案編號	報修日期	專案名稱	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-339	2022-07-22						未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-338	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-337	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-336	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-335	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-334	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-333	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-332	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	駁回	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 116 則

<< < 1 2 3 4 5 > >>

556

薛靜庭

指派廠商

專案名稱 測試專案

工程類別 ☒ 單工種 ☐ 多工種

工程名稱 全部選擇

選擇廠商 陳建辰廠商(台北)

關閉 送出

商未施作：3 待簽核數：0 作廢：194 全部 室內 公區 VIP

快速篩選:

報價狀況 請款狀態 計價狀態 簽核狀態 審核狀態 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 駁回 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

啟用 Windows

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：116 未處理：28 處理中：60 已處理：20

顯示 10 則

專案編號	報修日期	專案名稱	廠商名稱	特力屋-桃園南崁店	維修項目	處理狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-339	2022-07-22					未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-338	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-337	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-336	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-335	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-334	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-333	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-332	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	駁回	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 116 則

商未施作：3 待簽核數：0 作廢：194 全部 室內 公區 VIP

快速篩選：

報價狀況 請款狀態 計價狀態 簽核狀態 審核狀態 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 駁回 動作

未報價 未請款 未計價 未簽核 未審核 動作

指派廠商

專案名稱 測試專案

工程類別 單工種 多工種

工程名稱 全部選擇

選擇廠商 陳建辰廠商(台北)

關閉 送出

啟用 Windows

丙方 登入報價給乙方

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

廠商設定 ▾

館店設定 ▾

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數: 36

未處理: 3

處理中: 32

已派工: 0

已完修: 5

已完成: 4

廠商未報價: 2

廠商未派工: 0

廠商未施作: 2

待簽核數: 0

作廢: 49

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	計價狀態	動作
R-339	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未計價	動作 ▾
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-326	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	電視故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-325	2022-07-22	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	處理中	已報價	已計價	動作 ▾
R-321	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	已完成	已報價	已計價	動作 ▾
R-318	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	水溝蓋縫隙過大	已完成	已報價	未計價	動作 ▾
R-317	2022-07-20	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	門扇故障	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-315	2022-07-06	[緊急報修]	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	門扇故障	處理中	未報價	未計價	動作 ▾
P-182	2022-07-06	修門	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	磁磚剝落	處理中	已報價	未計價	動作 ▾
R-314	2022-07-04	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	窗戶漏水	已派工	已報價	未計價	動作 ▾

顯示第 1 到第 10 則 共有 36 則

<<

<

1

2

3

4

>

>>

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 互動 > 故障回報

網站
櫃台系統
退出

新增廠商報價單

廠商名稱 陳建辰廠商(台北)

公司地址 * 新北市三重區

工程明細資料

工程名稱 測試專案

專案編號 * R-339

客戶名稱 特欣機電股份有限公司

報價日期 2022-07-22

客戶電話 02 8791 5168

客戶傳真 02 8791 5158

工程地點 特力屋 桃園南崁店

承辦人 * 建辰企業社(台北)

承辦人電話 * 0930600841

工程項目

工程項目	單位	數量	單價	總價	備註	動作
1	1	1	1	1	1	✕
總計(未稅)				1		
稅金				0		
總計(含稅)				1		



附加檔案

5f2cbad82e34d.jpg

更改

移除

廠商電子簽核



更換

移除

送出

下載附件 列印 離開

工程名稱: 測試專案

[illegible]

*確認後請協助回傳簽名,收到回傳後另行派工



客戶簽認：

[🏠 首頁](#) > [修繕服務](#)

VIP

快速篩選:

[illegible]

顯示第 1 到第 10 則 共有 36 則

[🏠 首頁](#) > [修繕服務](#)

VIP

快速篩選:

[illegible]

顯示第 1 到第 10 則 共有 36 則

乙方 B002 第二階段登入

特力屋

557

薛靜庭

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：116

未處理：27

處理中：61

已派工：9

已完修：16

已完成：5

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施作：3

待簽核數：0

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-339	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作
R-338	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		詳細資料 報價單列表 尋商 新增採購發包單 工程驗收單 作廢 廠商因故無法施工 原單複製
R-337	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-336	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-335	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-334	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-333	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-332	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未簽核		
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未簽核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 116 則

<<

<

1

2

3

4

5

>

>>

啟田 Windows

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 互動 > 採購發包申請書

採購發包申請書

店別編號 60010

館店名稱 桃園南崁店

專案編號 R-339

專案名稱 測試專案

工期 自 2022-07-25 至 2022-07-26

共 2 個日曆日

金額 1

頁次 1/1

採購發包申請項目									
項次	項目	廠商		比價紀錄					建議施作廠商
		預估金額	發包金額	廠商名稱	報價金額	廠商名稱	報價金額	廠商名稱	報價金額
1	1	1	1	陳建良廠商(台北)	1		0		0
合計		1	1		1		0		0

備註：

1213

核准	覆核	承辦人
		

列印

確定送出

列印 離開




臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

採購發包申請書

工期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日

金額： 1 (未税) 頁次： 1/1

項次	項目	廠商		比價紀錄						建議施作廠商
		預估金額	發包金額	廠商名稱(一)	報價金額(一)	廠商名稱(二)	報價金額(二)	廠商名稱(三)	報價金額(三)	
1	1	1	1	陳建宏廠商(台北)	1		0		0	陳建宏廠商(台北)
	合計	1	1		1		0		0	
備註	1213									
核准				覆核				承辦人		
										

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：116

未處理：27

處理中：61

已派工：9

已完修：16

已完成：5

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待簽核數：0

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-339	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	審核中(黃健庭)	動作
R-338	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		詳細資料 報價單列表 尋商 查看採購發包單 新增工程報價單 工程驗收單
R-337	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		自作廢
R-336	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		自廠商因故無法施工
R-335	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		原單複製
R-334	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-333	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-332	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核		
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		

顯示第 1 到第 10 則 共有 116 則

< < 1 2 3 4 5 > >>

啟用 Windows

移至 [設定] 以啟用 Windows。

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 工程報價單

新增工程報價單

業主名稱 特力屋股份有限公司

FAX TO 薛靜庭

FAX NO 123

專案名稱 測試專案

專案編號 R-339

工程日期 2022-07-22

工程報價單

項次	說明	單位	數量	單價	複價	備註	操作
1	1	1	1	1	1		+ ×
小計					1		
營業稅					0		
合計					1		

備註：

注意事項：

- 1.本報價單經雙方簽章後視同訂貨單。
- 2.本報價單有效期限為報價日起15日內。
- 3.本報價單所開立之發票抬頭，需與報價對象同。
- 4.施工前業主須自行對貨物予以保護及移位等，本報價不會上述費用。
- 5.付款條件：100%現金(請款日起30天內匯入本公司帳戶)。

儲存

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

簡店設定

新增館/店

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 查看工程報價單

查看工程報價單

業主名稱 特力屋股份有限公司

FAX TO 薛靜庭

FAX NO 123

專案名稱 測試專案

專案編號 R-339

工程日期 2022-07-22

工程報價單

項次	說明	單位	數量	單價	複價	備註
1	1	1	1	1	1	
	小計				1	
	營業稅				0	
	合計				1	

備註：
123

注意事項：

- 1.本報價單經雙方簽單後視同訂貨單。
- 2.本報價單有效期限為報價日起15日內。
- 3.本報價單所開立之發票抬頭，需與報價對象同。
- 4.施工前業主須自行對貨物予以保護及移位等，本報價不含上述費用。
- 5.付款條件：100%現金(請款日起30天內匯入本公司帳戶)。

列印

乙方 B096 第三階段登入

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	階級	2		3		4		5		6		7		
2	簽核權限	承辦人	→	覆核	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	核准		
3	名稱	陳語蕎		黃俶慧		呂家賢		洪膺欽		謝景峰		謝有全		
4	帳號	B001		B096		B097		B098		B099		B100		
5	廠商報價單	承辦人		x		x		x		x		x		x: 可閱讀無需簽核
6	業主報價單	承辦人		x		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以下)核決		
7	採發單	承辦人		覆核		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以上)核決		
8	計價單	承辦人		x		覆核		(30萬以下)核決 (30萬以上)覆核		(30~60萬)核決 (60萬以上)覆核		(60萬以上)核決		(與保養相同)
9	請款單	承辦人		x		金額無上限 皆為核決		x		x		x		(與保養相同)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：116

未處理：27

處理中：61

已派工：9

已完修：16

已完成：5

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施作：3

待簽核數：7

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

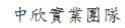
快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-339	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-338	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		詳細資料 報價單列表 查看採購發包單 查看工程報價單 工程驗收單 廠商因故無法施工 原單複製
R-337	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-336	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-335	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-334	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-333	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-332	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	駁回	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 116 則

<< < 1 2 3 4 5 > >>

列印 離開 簽核



☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

店別編號: 1A01 總店名稱: 桃園南莊店 二期: 自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日
專案編號: R-339 專案名稱: 測試專案 金額: 1 (未稅) 頁次: 1/1

QP-07-02A

乙方 B097 第四階登入

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	階級	2		3		4		5		6		7		
2	簽核權限	承辦人	→	覆核	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	核准		
3	名稱	陳語蕎		黃俶慧		呂家賢		洪膺欽		謝景峰		謝有全		
4	帳號	B001		B096		B097		B098		B099		B100		
5	廠商報價單	承辦人		x		x		x		x		x		x: 可閱讀無需簽核
6	業主報價單	承辦人		x		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以下)核決		
7	採發單	承辦人		覆核		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以上)核決		
8	計價單	承辦人		x		覆核		(30萬以下)核決 (30萬以上)覆核		(30~60萬)核決 (60萬以上)覆核		(60萬以上)核決		(與保養相同)
9	請款單	承辦人		x		金額無上限 皆為核決		x		x		x		(與保養相同)

← → ↺

nsst.tw:8080/c111/manage/interactive/fault_report_index

Gmail NAS(公司雲端主機) EIP(工作任務安排) 測試系統 案場 SD/SA文件 PM專案管理 指針時鐘 Live AM

特力屋

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數: 116 未處理: 27 處理中: 61 已派工: 9 已完成: 16 廠商未報價: 2 廠商未派工: 4 廠商未施工: 3 待簽核數: 6 作廢: 194 全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則 快速篩選:

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	簽核狀態	審核狀態	動作
R-339	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崙店	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-338	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崙店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		詳細資料 報價單列表 查看採購發包單 查看工程報價單 工程驗收單 廠商因故無法施工 原單複製
R-337	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崙店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-336	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崙店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-335	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崙店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-334	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崙店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-333	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崙店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-332	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崙店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	駁回	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 116 則

1 2 3 4 5

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

簽核



臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統營營造(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

二期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日

專案名稱：測試專案

金額： 1 (未税) 頁次： 1/1

項次	項目	廠商		比價紀錄						建議施作廠商
		預付金額	發包金額	廠商名稱(一)	報價金額(一)	廠商名稱(二)	報價金額(二)	廠商名稱(三)	報價金額(三)	
1	1	1	1	陳建辰廠商(台北)	1		0		0	陳建辰廠商(台北)
	合計	1	1		1		0		0	
備註	1213									
核准				覆核 				承辦人 		

已完成簽核

確定

列印

雜聞

簽核

臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 曉營營造(股)公司 ☒ 梅欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

採購發包申請書

工期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日

金額： 1 (未税) 頁次： 1/1

[illegible]

履機

承辦人

黄作慧



特力屋

5

呂家賢

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：116 未處理：27 處理中：61 已派工：9 已完成：16 廠商未報價：2 廠商未派工：4 廠商未施工：3 待審核數：6 作廢：194 全部 室內 公區 VIP

顯示 10 則 快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-339	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-338	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-337	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-336	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-335	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-334	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-333	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-332	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	駁回	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 116 則

< 1 2 3 4 5 >

詳細資料

報價單列表

查看採購發包單

查看工程報價單

工程驗收單

廠商因故無法施工

原單複製

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務 > 查看工程報價單

查看工程報價單

業主名稱 特力屋股份有限公司

FAX TO 薛靜庭

FAX NO 123

專案名稱 測試專案

專案編號 R-339

工程日期 2022-07-22

工程報價單

項次	說明	單位	數量	單價	複價	備註
1	1	1	1	1	1	
	小計				1	
	營業稅				0	
	合計				1	

備註：
123

注意事項：

- 1.本報價單經雙方簽章後視同訂貨單。
- 2.本報價單有效期限為報價日起15日內。
- 3.本報價單所開立之發票抬頭，需與報價對象同。
- 4.施工前業主須自行對貨物予以保護及移位等，本報價不含上述費用。
- 5.付款條件：100%現金(請款日起30天內匯入本公司帳戶)。



列印

列印 離開



臺北市內湖區新湖三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 統圖圖書(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

工程報價單

業主名稱：特力屋股份有限公司
FAX TO：薛靜庭

FAX NO : 123

頁次: 1/1

[illegible]

QP-04-01A

乙方 B098 第四階登入

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	階級	2		3		4		5		6		7		
2	簽核權限	承辦人	→	覆核	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	覆核/核准	→	核准		
3	名稱	陳語蕎		黃俶慧		呂家賢		洪膺欽		謝景峰		謝有全		
4	帳號	B001		B096		B097		B098		B099		B100		
5	廠商報價單	承辦人		x		x		x		x		x		x: 可閱讀無需簽核
6	業主報價單	承辦人		x		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以下)核決		
7	採發單	承辦人		覆核		覆核		(10萬以下)核決 (10萬以上)覆核		(10~30萬)核決 (30萬以上)覆核		(30萬以上)核決		
8	計價單	承辦人		x		覆核		(30萬以下)核決 (30萬以上)覆核		(30~60萬)核決 (60萬以上)覆核		(60萬以上)核決		(與保養相同)
9	請款單	承辦人		x		金額無上限 皆為核決		x		x		x		(與保養相同)

中欣物保平台

管理首頁

聯絡我們

付款資訊

管理系統目錄

帳號管理

廠商設定

館店設定

修繕服務

修繕行事曆

功能列表

物保管理平台

首頁 > 修繕服務

報修總數：116

未處理：27

處理中：61

已派工：9

已完修：16

已完成：5

廠商未報價：2

廠商未派工：4

廠商未施工：3

待審核數：2

作廢：194

全部

室內

公區

VIP

顯示 10 則

快速篩選：

專案編號	報修日期	專案名稱	公司抬頭	客戶代號	報修類別	狀態	報價狀況	請款狀態	計價狀態	審核狀態	審核狀態	動作
R-339	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	審核中	審核中	動作
R-338	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-337	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-336	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-335	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-334	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-333	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-332	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-桃園南崁店	鐵捲門故障	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核		動作
R-331	2022-07-22	測試專案	特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	鐵捲門故障	處理中	未報價	未請款	未計價	未審核	駁回	動作
R-330	2022-07-22		特欣機電(股)公司	特力屋-特力屋(建辰測試)	天溝漏水	未處理	未報價	未請款	未計價	未審核	未審核	動作

顯示第 1 到第 10 則 共有 116 則

< 1 2 3 4 5 >

啟用 Windows
移至 [設定] 以啟用 Windows。

列印 離開 簽核 駁回



☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 純警警法(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

店別編號: 1A01	據店名稱: 桃園南茂店	工期: 自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日
專案編號: R-339	專案名稱: 測試專案	金額: 1 (未稅) 頁次: 1/1

QP-07-02A

關閉



臺北市內湖區新潮三路23號5樓
電話:02-87915168 傳真:02-87915158

☐ 中欣實業(股)公司 ☐ 施營營茲(股)公司 ☒ 特欣機電(股)公司 ☐ 中欣室內裝修設計(股)公司

店別編號： 1A01

專案編號： R-339

館店名稱：桃園南莊店

專業名稱：測試專業

工 期：自 2022-07-2 至 2022-07-2 共 2 個日曆日
金 額： 1 (未稅) 頁 次： 1/1

[illegible]

一般報修流程 乙方駁回