

大同莊園會館「宴會廳／多功能交誼廳」使用管理辦法

中華民國 111 年 05 月 15 日(第二屆管理委員會)修訂

中華民國 112 年 06 月 29 日(第三屆管理委員會)修訂

第 一 條 本規則之訂定係援引「大同莊園社區公設管理辦法」之規定。

第 二 條 免責宣告

- 一、本場所未設有專業管理人員指導；管理委員會僅提供場地設施服務，使用者應自負安全照護責任。
- 二、如因使用不當造成設備損壞、自身或他人人身傷害時，應自負賠償之責。
- 三、進入本場所所使用之設備，除應遵守本社區各項規定外，應負自身及隨行人員安全，防範意外發生，且視同無條件接受本社區免責宣告。

第 三 條 開放時間：

- 一、 宴會廳輕食館週一休館停止開放。
- 二、 週二~週日宴會廳輕食館開放時間為 09:00~18:00
- 三、 停止開放：如遇強烈颱風、不可抗力等政府宣布停止上班、上課之日。
- 四、 委員會排定之社區活動時間內，本設施暫停開放。
- 五、 開放包場時段:每週二~週日晚間 18:30~21:30

第 四 條 開放對象：區分所有權人、住戶暨其親友、委員會許可之個人或團體，並依預約規範辦理（APP、現場）。

第 五 條 點數使用：

- 一、 包場使用：20 點／時，至多預約使用「3」小時，來賓使用需住戶陪同、可同時至多「40」人使用。
- 二、 押金：1,000 元（設施用畢後，經查無任何環境、設備損壞後，無息退還）。

三、 每日開放時間內，如需提前入場佈置：20 點／時。

四、 場地清潔費：1,500 元。

第 七 條 進場後請自行檢視、環顧現場，若有損壞部分責同物業人員登錄註記。

第 八 條 館內設備請勿自行移位、調整，並請愛護使用，如因使用不當而造成設備損壞者，應照價賠償。

第 九 條 請勿大聲喧嘩、禁止室內吸煙、嚼食檳榔及口香糖、進食、喝飲料（飲用水除外），以維護環境衛生及安全。

第 十 條 請勿攜帶寵物入場，違者得請其即刻離場。

第十一條 使用中若有違反本社區其他規定時，服務中心得隨時要求終止活動，並依規定辦理離場。

第十二條 使用完畢後，請保持環境整潔。

第十三條 會館為提供住戶及住戶賓客休憩交誼場所，全區禁止妨害，善良風俗、不雅動作或妨害公共衛生之行為。

第十四條 天雨時間，進入會館前需將雨具（雨傘、雨衣等）先行收妥再行進入。

第十五條 於宴會廳輕食館營運期間，以人頭計費，每人限定低消商品一項，(嬰幼兒不計)。

第十六條 本辦法經管理委員會決議通過後，公告施行，修訂時亦同。